

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2026/13	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	7 / d'abril / 2026
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 hores fins a les 13:45 hores
<b>Lloc</b>	Saló de Plens
<b>Presidida per</b>	María Dolores Miralles Mir
<b>Secretària acctal.</b>	Núria Benítez Beltrán

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

GRUP MUNICIPAL	NOM I COGNOMS	ASSISTEIX
ALCALDESSA (PVI)	Maria Dolores Miralles Mir	SÍ
Popular	Juan Amat Sesé	SÍ
Popular	Luis Gandía Querol	SÍ
VOX	Josué Brito García	SÍ
Popular	Mercedes García Baila	SÍ
Popular	Luis S. Adell Pla	SÍ
Popular	Carla Miralles Castella	SÍ
Popular	Agustín Molinero Roure	SÍ
Secretària acctal.	Núria Benítez Beltrán	SÍ
Interventora acctal.	Ana M <sup>a</sup> Pla Serrano	SÍ

Els membres de la Junta de Govern han estat convocats per a celebrar sessió ordinària en primera convocatòria a les 13:30 hores amb objecte de tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i als expedients dels quals han tingut accés tots els regidors.

Núria Benítez Beltrán (1 de 2)  
Secretària accidental  
Data Signatura : 13/04/2026  
HASH: 80f087f16c31ae092a06bf5a3ad4833

Ajuntament de  
**Vinaròs**

MARIA DOLORES MIRALLES MIR (2 de 2)  
Alcaldeessa-Presidenta  
Data Signatura : 13/04/2026  
HASH: 158e678e0991890516122055370a3

Ajuntament de  
**Vinaròs**

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0014 Data: 13/04/2026

Codi Validació:  
Verificació: <http://...>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 16

Una vegada verificat per el secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació i votació dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## A) PART RESOLUTIVA

### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 27.03.2026

Es sotmet a aprovació l'esborrany de l'acta de la sessió de data 27.03.2026 que prèviament ha estat a disposició de tots els membres de la Comissió, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta sessió, i de la qual coneixen el seu contingut. L'alcaldeessa pregunta als regidors presents si han de formular alguna observació a l'esborrany d'acta assenyalsada, no formulant-se'n cap.

Sotmès a votació, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor. En conseqüència, queda aprovada l'acta de la sessió de data 27.03.2026.

### 2.- Expedient 2761/2026. Proposta per aprovar el codi de factures núm. 13.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Contractació, Personal i Discapacitat de data 24 de març de 2026:

*«Vistas las facturas que se encuentran englobadas en el código 13 por importe de 61.927,24 € y que a continuación relacionamos.*

Nom	Data	N. de document	Import total
A	12/03/2026	260172	320
A	SA 11/02/2026	T/17	261,76
A	13/02/2026	Emit- 25001697	66,22
A	16/02/2026	A20060	157,18
A	GIA 06/02/2026	Emit-26- 27	100
J			
B	23/03/2026	5367486	14,56
B	05/02/2026	FB26022212	5396,94
C	12/03/2026	223	142,39
C	06/02/2026	2026/FA 000009	183,04
I	06/02/2026	V26 69	135,04
I	09/03/2026	10/777	4,77
I	09/03/2026	10/609	1042,26
I	23/03/2026	1261	109,67
I	4 13/02/2026	Emit26- 1	294,03
I	IL 11/02/2026	2026-V. 160	25
I	30/01/2026	1 54	8591

L		13/02/2026	FRA CDTO 26/0000472	106,35
I	J	18/02/2026	291	390,44
I		05/03/2026	1993	617,52
I		04/02/2026	FVT26 FVT26-04421	10,33
I		12/02/2026	FVT25 FVT25-77917	18,65
I		12/02/2026	FVT25 FVT25-81570	170,95
I		12/02/2026	FVT25 FVT25-90133	68,75
I		12/02/2026	FVT25 FVT25-85357	49,38
I		12/02/2026	FVT25 FVT25-81572	33,81
I		12/02/2026	FVT26 FVT26-02693	11,74
I		12/02/2026	FVT25 FVT25-88848	51,62
✓		12/02/2026	223	126,76
✓		27/02/2026	A_6081	749,66
L		25/02/2026	26 63	580,8
L		24/02/2026	2026 3687	25575,84
I		10/02/2026	175	13,09
I		25/02/2026	A 26000219	337,06
I		17/02/2026	FVMC26/000039	91,78
(		13/02/2026	2026-029	7056,72
I		23/03/2026	202600028	3,61
S		12/03/2026	690	105,5
S		09/02/2026	F 172	24,08
S		30/01/2026	A720250245	203,28
S		03/03/2026	20233	46,36
S		12/03/2026	32042	39,47
S		17/02/2026	SP26 38	239,58
S		18/02/2026	SP26 41	714,53
:	IN	10/02/2026	Emit- 64	2022,07
:	IN	10/02/2026	Emit- 83	1454,2
S				
T	AU	19/02/2026	TA7JS0024108	70,62
T	AU	19/02/2026	TA7JS0024110	43,38
T	AU	19/02/2026	TA7JS0024109	103,62
T	AU	19/02/2026	TA7JS0024112	85,62
T	AU	19/02/2026	TA7JS0024111	85,62
V		05/02/2026	D 303	957,15
V		23/03/2026	9385	1562,41
V		23/03/2026	5868	51,73
V		12/02/2026	MN26-000000135	1189,3
V		20/02/2026	FM 260118	20
<b>TOTAL</b>				<b>61927,24</b>

Vista la conformidad dada en las facturas por los responsables de la adquisición/contratación.

Visto el informe favorable de la Intervención municipal en cada una de ellas.

En aplicación de los decretos de delegación de competencias de fecha 17 de enero de 2024

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0014 Data: 13/04/2026

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

**PRIMERO:** Aprobar el código de facturas numero 13 segun relacion que figura en los antecedentes.

**SEGUNDO:** Autorizar y disponer del gasto en su caso, reconocer la obligacion y ordenar el pago de los importes reseñados en las facturas, a las mercantiles que figuran en las mismas y con cargo a las partidas correspondientes del presupuesto en vigor por un importe total de 61.927,24 €

**TERCERO:** Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesoreria municipal a los efectos oportunos"

### Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

### 3.-Expedient 2981/2026. Proposta per aprovar el codi de factures núm. 14.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Contractació, Personal i Discapacitat de data 31 de març 2026:

"Vistas las facturas que se encuentran englobadas en el código 14 por importe de 33.348,83 € y que a continuación relacionamos.

	Tercer	Data registre	Número de document	Import factura
A		20/02/2026	26/0006	350
A		09/02/2026	126	598
A	E	05/02/2026	AJ01/26	1000
V				
B		23/02/2026	D260000284	1490,58
B		02/02/2026	210615941	6037,3
B		25/02/2026	A6352939	18,72
B		03/03/2026	FB26049516	207,65
C	U	03/03/2026	B 202602029	1815
E		17/02/2026	46	2241,88
E		24/02/2026	FRA CDTO 26/0000700	39,52
E		24/02/2026	FRA CDTO 26/0000699	42,83
I		24/02/2026	FNLC086230004160	1089
I		24/02/2026	20260 125	1058,75
I		23/03/2026	20	700,8
I		03/02/2026	2026-FA 109	13
I	IVA	25/03/2026	60	4605,45
:				
I		12/02/2026	FVT26 FVT26-02695	5,06
I		12/02/2026	FVT25 FVT25-83557	27,12

	12/02/2026	FVT25 FVT25-88847	15,95
	20/02/2026	026/00000007	4954,95
	27/02/2026	26 69	75,63
	26/02/2026	420	2,84
	03/03/2026	Emit- 018	605
	RAT 03/03/2026	026024 618	1815
	26/02/2026	621	605
	23/03/2026	202600030	1,8
	23/03/2026	202600032	17,12
	20/02/2026	644001974	2462,88
	03/03/2026	53	1452
total			33348,83

Vista la conformidad dada en las facturas por los responsables de la adquisicion/contratacion.

Visto el informe favorable de la Intervención municipal en cada una de ellas.

En aplicación de los decretos de delegación de competencias de fecha 17 de enero de 2024

**A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:**

**PRIMERO:** Aprobar el código de facturas numero 14 segun relacion que figura en los antecedentes.

**SEGUNDO:** Autorizar y disponer del gasto en su caso, reconocer la obligacion y ordenar el pago de los importes reseñados en las facturas, a las mercantiles que figuran en las mismas y con cargo a las partidas correspondientes del presupuesto en vigor por un importe total de 33.348,83€

**TERCERO:** Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesoreria municipal a los efectos oportunos"

#### Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

#### 4.- Expedient 2903/2026. Proposta d'aprovació taxes per a la reserva del domini públic radioelèctric - Ministeri Assumptes Econòmics i Transformació Digital

«A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Contractació, Personal i Discapacitat de data 30 de març de 2026:

A la vista de la liquidación presentadas por el MINISTERIO PARA LA TRANSFORMACIÓN

*DIGITAL Y DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, por importe de 223,93€, en concepto de tasa por RESERVA DOMINIO PUBLICO RADIOELÉCTRICO periodo 01/01/2026 al 31/12/2026.*

*Visto el informe favorable de la Intervención.*

*En aplicación del decreto de delegación de competencias de fechas 17 de enero de 2024,*

**A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:**

**PRIMERO.-** Aprobar la liquidación 9900426519636 a favor del MINISTERIO PARA LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL Y DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

**SEGUNDO.-** Autorizar y disponer gasto, reconocer la obligación y ordenar el pago correspondiente por importe de 223,93€

**TERCERO.-** Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos»

#### **Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

#### **5.- Expedient 2920/2026. Proposta per aprovar la liquidació d'interesos prèstec Fondo Impulso 2020 de Caixabank.**

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda, Contractació, Personal i Discapacitat de data 30 de març de 2026:

*«Vistas las liquidaciones de CAIXABANK por importe de 168,54€ correspondiente a la liquidación de intereses por préstamo Fondo Impulso 2020.*

*Visto el PAD núm. 320260000460*

*Visto el informe favorable de la intervención municipal.*

*En aplicación del decreto de delegación de competencias de fechas 17 de enero de 2024,*

**A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:**

**PRIMERO.-** Aprobar la liquidación de los intereses del préstamo formulada por la entidad CAIXABANK SA.

**SEGUNDO.-** Autorizar y disponer el gasto, reconocer la obligación y ordenar el pago en

concepto de liquidación de intereses por importe de 168,54€.

**TERCERO.-** Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos de practicar las anotaciones contables correspondientes con cargo al PAD indicado.

#### **Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

#### **6.- Expedient 930/2025. Proposta per aprovar Primera Pròrroga cursos Idiomes - Lot 2 - CENTRO FORM. CONT. E-DUKALIA, SL**

A la vista del informe-proposta de Contactació subscrit per la Regidoria d'Hisenda, Contractació, Personal i Discapacitat de data 20 de febrer de 2026, prèvia correcció per error material en el punt primer de la proposta advertit per la secretària:

#### *«INFORME PROPUESTA CONTRATACIÓN*

*En relación con el contrato de los Servicios de Impartición de Cursos de Idiomas del Consell Municipal de Formación de Personas Adultas del Ayuntamiento de Vinaròs - LOTE 2, suscrito con la empresa CENTRO DE FORMACIÓN CONTINUA E-DUKALIA S.L. (Exp. 930/2025), informo:*

#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

*1. En fecha 11 de noviembre de 2025, el Ayuntamiento de Vinaròs formalizó el contrato de los SERVICIOS DE IMPARTICIÓN DE CURSOS DE IDIOMAS DEL CONSELL MUNICIPAL DE FORMACIÓN DE PERSONAS ADULTAS DEL AYUNTAMIENTO DE VINARÒS- LOTE 2, (Exp. Gals. 05/25 Gest. 930/2025) con la empresa CENTRO DE FORMACIÓN CONTINUA E-DUKALIA S.L..*

*El plazo de duración del citado contrato era de Un Curso escolar (2025-2026) pudiéndose aprobar tres prórrogas de curso en curso, para el curso escolar 2026-2027, 2027-2028 y 2028- 2029.*

*2. En fecha 11 de febrero de 2026, visto que estaba próxima la finalización del contrato (el próximo 30 de junio de 2026), el servicio de contratación le solicitó al responsable del mismo, que nos informara por escrito si existía voluntad de formalizar o no la primera prórroga de dicho contrato.*

*3. En fecha 12 de febrero de 2026 por el responsable del contrato, se informa favorablemente la primera prórroga, ya que el servicio se ha prestado satisfactoriamente y persisten las circunstancias que justificaron la necesidad de la contratación.*

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

I. La cláusula 2 del contrato, y la 6 de los PCAP, indican lo siguiente:

"La duración de los contratos será la siguiente:

.../...

- LOTE 2: El contrato tendrá una duración de un curso escolar (curso 2025-2026) pudiéndose aprobar tres prórrogas, de curso en curso, para el curso escolar 2026-2027, 2027-2028 y 2028-2029.

.../...

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el contratista, siempre que se le preavise con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. La prórroga no se producirá en ningún caso, por acuerdo tácito de las partes.

El acuerdo de prórroga deberá adoptarse antes de la finalización del curso en marcha.

Para la adopción del acuerdo de prórroga del contrato se requerirá informe previo del responsable del contrato en el que se indique que persiste la necesidad de la contratación y que la ejecución del contrato ha sido satisfactoria."

II. Como la tramitación de la primera prórroga del contrato, se realiza con más de dos meses de antelación a la finalización del contrato, tal y como se establecen en los PCAP, no será necesaria la conformidad por parte de la empresa, y visto que subsiste la necesidad de la presente contratación al tratarse de un servicio que no puede prestar la Administración, y que el contrato se ha prestado satisfactoriamente, resulta procedente su aprobación.

III. A los efectos de lo dispuesto en la Disposición Adicional Tercera, apartado 8, de la LCSP, será necesaria la emisión de informe por parte del Secretario accidental de la Corporación, siendo necesario también informe de la Intervención de Fondos.

IV. Resulta competente la Junta de Gobierno Local al amparo de la Disposición Adicional Segunda de la LCSP y el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde, de fecha 17 de enero de 2024.

A la visa de lo expuesto, SE PROPONE a la Junta de Gobierno Local, la adopción del siguiente **acuerdo**, previa emisión de informe de la Secretaria accidental de la Corporación y de la Intervención de Fondos municipal,

**PRIMERO.-** Aprobar la primera prórroga del contrato de los Servicios de Impartición de Cursos de Idiomas del Consell Municipal de Formació de Persones Adultes del Ayuntamiento de Vinaròs- LOTE 2, suscrito con la empresa CENTRE DE FORMACIÓ CONTINUA E-DUKALIA S.L., con CIF: B-55608772, por un curso escolar finalizando el 30 de junio de 2027 (Gral. 05/2025 Gest. 930/2025).

**SEGUNDO.-** Notificar al adjudicatario del contrato.

**TERCERO.-** Comunicar a la Intervención de Fondos, y a la responsable del contrato a los efectos oportunos.»

### **Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

### **7.-Expedient 2166/2018. Proposta per aprovar la devolució garantia i liquidació Contracte Servei Elaboració Relació Llocs de Treball. - RODRIGUEZ VIÑALS, SL**

A la vista del informe-proposta de Contactació subscrit per la Regidoria d'Hisenda, Contractació, Personal i Discapacitat de data 20 de febrer de 2026:

#### **"INFORME PROPUESTA DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN**

*En relación con la petición de devolución de la garantía depositada por la empresa RODRIGUEZ VIÑALS SL, con motivo de la contratación de la prestación del SERVICIO DE ELABORACIÓN DE LA RELACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO DEL AYUNTAMIENTO DE VINARÒS (EXP. GEN. 10/18- GEST. 2166/18) por importe de 1.328,63€, INFORMO:*

#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

*1. En fecha 1 de diciembre de 2020 por Decreto de Alcaldía número 2020-2927, se adjudicó el contrato del SERVICIO DE ELABORACIÓN DE LA RELACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO DEL AYUNTAMIENTO DE VINARÒS (EXP. GEN. 10/18- GEST. 2166/18), a la empresa RODRIGUEZ VIÑALS S.L., por importe de 26.572,70€/año (IVA excluido), y el resto de mejoras indicadas en su oferta.*

*2. En fecha 10 de noviembre de 2020, se depositó el aval con motivo de la contratación de referencia por importe de 1.328,63€.*

*3. En fecha 15 de diciembre de 2020, el Ayuntamiento de Vinaròs, formalizó la adjudicación de dicho contrato.*

*4. En fecha 04 de marzo de 2026, el Sr. Jo: \_\_\_\_\_ ta, en representación de la empresa RODRIGUEZ VIÑALS SL, ha solicitado la devolución de la garantía depositada por importe de 1.328,63€.*

*5. En fecha 30 de marzo de 2026, la Sra. Núria Abella Caldach, Técnica de Gestión de personal, como responsable de dicho contrato, emite informe favorable a la liquidación del contrato y la devolución de la garantía, de acuerdo con lo siguiente:*

**« EXPTE. 21662018**

**Títol: Contracte per a la contractació del Servei d'Elaboració de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Vinaròs (2166/2018).**

**Òrgan que sol·licita l'informe: Contractació.**

#### **INFORME**

**En relació a la sol·licitud d'informe per part del Departament de Contractació sobre la**

procedència o no de la devolució de la garantia referida al contracte Contracte per a la contractació del Servei d'Elaboració de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Vinaròs (2166/2018)., per un import de 1.328,63€.

Considerant el que es va informar el 18/10/2023, i el transcurs de l'execució del contracte.

En el plec s'estableix respecte a la garantia definitiva (clàusula 16) que atesa la naturalesa del contracte no s'estableix termini de garantia.

#### PROPOSTA

Atès que l'empresa adjudicatària va desenvolupar els treballs principals del contracte i els va entregar, se li pot fer efectiva la devolució de la garantia definitiva per import de 1.328,63€ i procedeix la liquidació de l'esmentat contracte a cost 0.

Als efectes oportuns.»

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. La garantía responderá de los conceptos incluidos en el art. 107 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP).

2. El art. 110 de la LCSP dispone lo siguiente:

“ Responsabilidades a que están afectas las garantías.

La garantía definitiva únicamente responderá de los siguientes conceptos:

- De la obligación de formalizar el contrato en plazo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 153.
- De las penalidades impuestas al contratista conforme al artículo 192 de la presente Ley.
- De la correcta ejecución de las prestaciones contempladas en el contrato incluidas las mejoras que ofertadas por el contratista hayan sido aceptadas por el órgano de contratación, de los gastos originados a la Administración por la demora del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones, y de los daños y perjuicios ocasionados a la misma con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento, cuando no proceda su resolución.
- De la incautación que puede decretarse en los casos de resolución del contrato, de acuerdo con lo que en él o en esta Ley esté establecido.
- Además, en los contratos de obras, de servicios y de suministros, la garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los bienes construidos o suministrados o de los servicios prestados durante el plazo de garantía que se haya previsto en el contrato.”

3. El art. 111 de la LCSP, indica: “La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista.”

4. De conformidad con el art. 111.2 de la LCSP, “Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución.”

5. A la Junta de Gobierno municipal le corresponden las facultades que la Ley 7/1985 otorga al Alcalde en materia de contratación, al amparo de la Disposición Adicional Segunda del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el cual se aprueban el TRLCSP y el Decreto de delegación de competencias del alcalde de fecha 17 de enero de 2024.

Por tanto, se eleva la siguiente **PROPUESTA DE RESOLUCIÓN**,

**PRIMERO:** Aprobar de acuerdo con el informe de la técnico de personal de fecha 30 de marzo de 2026, la liquidación del contrato del SERVICIO DE ELABORACIÓN DE LA RELACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO DEL AYUNTAMIENTO DE VINARÒS (EXP. GEN. 10/18- GEST. 2166/18), sin que resulten obligaciones pendientes (el importe de liquidación es 0€), tal y como expone en el citado informe.

**SEGUNDO:** Proceder a la devolución de la garantía depositada por la empresa RODRIGUEZ VIÑALS SL, por importe de 1.328,63€, de acuerdo con el informe de la Técnico de Personal de fecha 30 de marzo de 2026.

**TERCERO:** Trasladar este acuerdo a la Tesorería municipal a los efectos de que se proceda a la devolución de la garantía indicada.

**CUARTO:** Notificar la presente Resolución a la empresa interesada, con indicación de los recursos pertinentes."

#### **Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

#### **8.- Expedient 4706/2025. Proposta d'aprovació certificació 11 Vilaplana- Edificant - BECSA, SAU.**

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Urbanisme de data 30 de març de 2026:

«Vista la certificación nº 11 de fecha 2/2/2026 así como la factura 26P000079 de fecha 6/2/2026 del tercero Beca, S.A.U. CIF A46041711 de importe 478.550,31€ correspondiente a las obras de Obres del Vilaplana-EDIFICANT expediente nº 7024/2021

Vista el acta de comprobación de replanteo

Visto el informe favorable de la Intervención municipal

Considerando que habiéndose firmado las certificaciones de obra es necesario proceder al pago de estas, dado que de lo contrario se causaría un grave perjuicio para la hacienda municipal.

**A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE**

**ACUERDO:**

**PRIMERO.** - Aprobar la certificación nº 11 de fecha 2/2/2026 así como la factura 26P000079 de fecha 6/2/2026 del tercero Becsa, S.A.U. CIF A46041711 de importe 478.550,31€ correspondiente a las obras de Obres del Vilaplana-EDIFICANT expediente nº 7024/2021

**SEGUNDO.** - Reconocer la obligación y ordenar el pago, por importe de 478.550,31€ (Iva incluido) a la mercantil Becsa, S.A.U. CIF A46041711 con cargo a la partida 320.6500024 del presupuesto en vigor

**TERCERO.**- Ceder al contratista el derecho de cobro de la subvención del Plan Edificant de acuerdo con los pliegos que rigen la presente licitación

**CUARTO.**- Reconocer el derecho con cargo a la partida 75033 del presupuesto de ingresos por el importe de la obligación reconocida en el presente acuerdo y proceder a su compensación.

**QUINTO.**- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería Municipal»

**Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

**9.-Expedient 11294/2025. Proposta d'aprovació certificació 6 Obres urb C. Sant Josep - IDECAS**

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Urbanisme de data 24 de març de 2026:

*"Vista la certificación nº6 y la factura A/73 del tercero IDECAS SL con CIF B12927174 de importe 14.697,35€ respectivamente, correspondiente a las obras de remodelación de I C/Sant Josep financiadas con agenda 2030.*

*Visto el informe favorable de la Intervención municipal*

*Considerando que habiéndose firmado las certificaciones correspondientes es necesario proceder al pago de estas, dado que de lo contrario se causaría un grave perjuicio para la hacienda municipal.*

**A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:**

**PRIMERO.**- Aprobar la certificación nº6 y la factura A/73 del tercero IDECAS SL con CIF B12927174 de importe 14.697,35€ respectivamente, correspondiente a las obras de remodelación del C/Sant Josep financiadas con agenda 2030.

**SEGUNDO.**- Reconocer la obligación y ordenar el pago, por importe de 14.697,35€ al tercero IDECAS SL con CIF B12927174 con cargo a la partida 15113 6190024 del presupuesto en

vigor

**TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal"**

#### **Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

#### **10.- Expedient 2799/2026. Proposta d'aprovació certificació 1 Obra La Mera- RODA CONST.**

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Urbanisme de data 27 de març de 2026:

*«Vista la de obra n.º 1 de importe 37.964,41 € y fecha 4/02/2026 junto con la factura 026/00000009 del tercero RODA CONSTRUCCION Y DISEÑO SL CIF B12892980 con relación a las OBRAS DE REFORMA DE LA PLAZA SAN ANTONIO.*

*Visto el informe favorable de la Intervención municipal*

*Considerando que habiéndose firmado las certificaciones correspondientes es necesario proceder al pago de estas, dado que de lo contrario se causaría un grave perjuicio para la hacienda municipal.*

**A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:**

**PRIMERO.- Aprobar la certificación de obra n.º 1 de importe 37.964,41 € y fecha 4/02/2026 junto con la factura 026/00000009 del tercero RODA CONSTRUCCION Y DISEÑO SL CIF B12892980 con relación a las OBRAS DE REFORMA DE LA PLAZA SAN ANTONIO.**

**SEGUNDO.- Reconocer la obligación y ordenar el pago, por importe de 37.964,41 € al tercero RODA CONSTRUCCION Y DISEÑO SL CIF B12892980 con cargo a la partida 1710 6190325 del presupuesto en vigor**

**TERCERO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal»**

#### **Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

#### **11.-Expedient 3474/2022. Proposta per aprovar Modificat Llicència Urbanística const. vivienda unifam. aïllada en Cm Saldonar 18 - JC.C.M.**

A la vista del informe-proposta de la Tècnic d'Administració General i la Arquitecta Municipal de data 27 de març de 2026:

#### "ANTECEDENTES

1º.-Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 14/10/2022, se concedió licencia urbanística a *[redacted]* para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en CM SALDONAR 18, de Vinaròs (Referencia Catastral 7251913BE8875S0001FW), según proyecto redactado por *[redacted]*; *[redacted]* visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Castellón, con el número de visado 2022/107-1 de fecha 08/02/2022

2º.- En fecha 04/11/2025 tiene entrada en este Ayuntamiento comunicación final de obra y solicitud informe de comprobación municipal, junto a un MODIFICADO de PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN de VIVIENDA UNIFAMILIAR redactado por *[redacted]* *[redacted]* S y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Castellón, con el número 2022/107-4, de fecha 14/10/2025.

El proyecto aportado contiene modificaciones respecto al proyecto al amparo del cual se obtiene licencia por lo que dichas modificaciones deben ser autorizadas previamente al inicio de las obras en virtud de lo dispuesto en el artículo 1,24 del PGOU.

3º.-En fecha 06/11/2025 se requiere al solicitante la aportación de documentación para la admisión a trámite del expediente. La documentación requerida se aporta en fecha 18/11/2025 (registro de entrada núm. 2025-E-RE-14553).

4º. – Que los cambios reflejados en el proyecto básico y de ejecución modificado con el número de visado 2022/107-4 de fecha 14/10/2025, respecto al Proyecto Básico que obtuvo licencia de obras, son:

- Sustitución de la cimentación inicialmente proyectada (losa de hormigón armado) por una solución de zapata corrida bajo muros de carga, adoptada como decisión del promotor durante la obra y calculada por la dirección facultativa para garantizar que cumple con el Código Técnico de la Edificación (CTE) y el Código Estructural, así como las recomendaciones del Estudio Geotécnico.
- Regularización de superficies construidas y ocupadas, fruto de la medición real de la obra y replanteo final, que incorpora:
- El aumento de superficie en la esquina posterior del lavadero, resultado de la ejecución. o El cómputo al 100 % del porche del dormitorio principal, en coherencia con su condición de espacio cubierto y cerrado en tres lados, de acuerdo con el PGOU.
- La inclusión de superficies de pavimentos y lámina de agua en la documentación final, con el fin de reflejar fielmente el estado ejecutado.
- Reflejo de la dimensión real de la carpintería, ligeramente superior a la superficie inicial de proyecto Este documento no introduce modificaciones de carácter sustancial en el diseño ni en las condiciones de habitabilidad, salubridad o seguridad de la edificación, sino que actúa como instrumento de regularización, asegurando la coherencia entre proyecto, obra y documentación final.

*Las modificaciones realizadas suponen un aumento de la superficie construida, edificabilidad y presupuesto de ejecución material, tal y como se recoge en la documentación presentada del Proyecto básico y de ejecución modificado , habiendo el solicitante aportado justificante de abono de la diferencia de ICIO, así como, justificación de cumplimiento de la normativa de aplicación considerando las modificaciones solicitadas.*

**LEGISLACIÓN Y NORMATIVA APLICABLE:**

*1º.- Es de aplicación lo dispuesto en el art. 11,3 y 4 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.*

*2º.- Es de aplicación lo dispuesto en el Texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TROLUP), aprobados por Decreto Legislativo 1/2021 de 18 de junio del Consell de la Generalitat Valenciana, artículos 232 b), 237 a 240 y 242.*

*3º.- Considerando lo previsto en el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre Visado Colegial Obligatorio.*

*4º - El Plan General de Ordenación Urbana, PGOU, clasifica la parcela objeto de este informe como urbana, siendo de aplicación la normativa urbanística : ZU-6 Zona de edificación unifamiliar aislada.*

*5º.- La actuación pretendida, considerando las modificaciones, solicitadas es conforme con la ordenación urbanística aplicable, así como, con los requisitos básicos relativos a la seguridad, habitabilidad y funcionalidad establecidos en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación justificado en el proyecto básico, en virtud de lo cual se INFORMAN FAVORABLEMENTE LAS MODIFICACIONES SOLICITADAS.*

*6º.- Considerando las atribuciones que otorga a la Alcaldía el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, para el otorgamiento de licencia de obras mayores, y que éstas han sido delegadas en la Junta de Gobierno Local mediante Decreto de Alcaldía nº 2024-0150, de fecha 17/01/2024, se eleva a dicho órgano municipal la siguiente:*

**PROPUESTA DE ACUERDO:**

*1º.- AUTORIZAR la modificación de la licencia urbanística otorgada por la Junta de Gobierno Local de fecha 14/10/2022, a J GA para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en CM SALDONAR 18, de Vinaròs (Referencia Catastral 7251913BE8875S0001FW), según proyecto redactado por M CES y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Castellón, con el número 2022/107-4, de fecha 14/10/2025.*

*2º.- Las obras se ejecutarán con arreglo a la documentación técnica presentada, y de conformidad con planeamiento y demás disposiciones normativas vigentes, así como, de acuerdo con lo informado por los servicios técnicos municipales.*

*3º.- Sin perjuicio del cumplimiento de lo dispuesto anteriormente, la licencia se concede bajo las siguientes condiciones particulares:*

*-Las obras se ejecutarán sujetas a las mismas condiciones bajo las cuales se concedió la licencia de obras cuyas modificaciones se autorizan.*

*4º.- Notificar la presente resolución a las personas interesadas en el procedimiento, indicándoles que el presente acto pone fin a la vía administrativa, así como, los recursos*

*pertinentes que pueden interponer contra el mismo."*

#### **Votació i adopció d'acords**

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

### **B) ACTIVITAT DE CONTROL**

#### **12.- Dació de compte de diversos assumptes.**

No hi han assumptes per tal de donar compte.

### **C) PRECS I PREGUNTES**

#### **13.- Precs i preguntes.**

No s'en formulen.

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**