Ajuntament de Vinaròs

Esborrany d'ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/47	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	1/ de desembre / 2023
Durada	Des de les 09:30 fins a les 10:05 hores
Lloc	Saló de Plens
Presidida per	Marc Albella Esteller
Secretari	Javier Lafuente Iniesta

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
GRUP MUNICIPAL	**NOM I COGNOMS**	**ASSISTEIX**
ALCALDE (PSPV-PSOE)	Guillermo Alsina Gilabert	NO
PSPV-PSOE	Marc Albella Esteller	SI
PSPV-PSOE	Carmen Morellà Muñoz	NO
PSPV-PSOE	Eva Bibián Gálvez	SÍ
PSPV-PSOE	Jorge Català Estarelles	SÍ
PSPV-PSOE	Juan José Borras Mestre	SÍ
PSPV-PSOE	Lara Guadix Castillo	SÍ
COMPROMÍS	Paula Cerdá Escorihuela	NO
SECRETARI	Javier Lafuente Iniesta	SÍ
INTERVENTOR	Oscar Moreno Ayza	SÍ

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2023-0048 Data: 12/12/2023

Ajuntament de Vinaròs
Javier Lafuente Iniesta (1 de 2)
Vicesecretari
Data Signatura : 12/12/2023
HASH: 33f7e67a94c0a9ec6a28d320b9c222

Guillermo Alsina Gilabert (2 de 2)
Alcalde-President
Data Signatura : 13/12/2023
HASH: 239e220c432b4c6e480bcb3b7a5e72f9

Codi Validació:
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 53

Excuses d'assistència presentades:
1.-GUILLEM ALSINA GILABERT: Per qüestions d'agenda.
2.-CARMEN MORELLÀ MUÑOZ : Per qüestions d'agenda.
3.- PAULA CERDÀ ESCORIHUELA: Per qüestions d'agenda.

Els membres de la Junta de Govern han estat convocats per a celebrar sessió ordinària en primera convocatòria a les 09:30 hores amb objecte de tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i als expedients dels quals han tingut accés tots els regidors.

Una vegada verificat per el secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació i votació dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 24 de novembre de 2023.

Es sotmet a aprovació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de data 24 de novembre de 2023 que prèviament ha estat a disposició de tots els membres de la Comissió, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta sessió, i de la qual coneixen el seu contingut.

S'observa una errada en el punt tercer i es queda sobre la taula pendent d'aprovació.

2.- Expedient 9999/2023. Proposta de liquidació provisional per execució subsidiària - Herederos de V.S.B.

A la vista del informe-proposta de la Tresorería de data 24 de novembre de 2023:

> *"Fernando Ferrer Galindo, Tesorero del Ayuntamiento de Vinaròs, en cumplimiento de lo dispuesto en el ejercicio de las funciones encomendadas por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y según lo dispuesto en artículo 5.1.d) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, en virtud del cual corresponde a esta Tesorería la dirección de los servicios de gestión financiera de la Entidad Local y su gestión de acuerdo con las directrices de los órganos competentes de la Corporación, emite el siguiente informe relativo a la liquidación provisional por ejecución subsidiaria.*
>
> *EXPOSICIÓN DE HECHOS*

Codi Validació: [illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 53

*Visto el Decreto de Alcaldía n.° 2023-1906, de fecha 11/07/2023 por el que se declarar el incumplimiento del Decreto de Alcaldía n.° 2021-1504, de fecha 14/05/2021, por el quese ordenaba a losH.V.S.B. (NIF ***9662**), en calidad de titulares catastrales de la finca situada en CL AMERADORS T, 48 (referencia catastral 7258*

*que en el plazo máximo de un mes procedieran a la limpieza y adecuación de la parcela con escombros y vegetación incontrolada, dejándola en perfectas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público y se aprueba la liquidación provisional de los los gastos, daños y perjuicios generados, por importe de 10.324,43 euros, a reserva de la liquidación definitiva, y exigir su cobro a quien consta como titular catastral del inmueble, H.V.S.B. (NIF ***9662**), en calidad de sujeto obligado.*

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.

La Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, regula en los artículos 97 y siguientes la ejecución de los actos de las Administraciones Públicas sujetos al Derecho Administrativo.

En concreto, el artículo 102, referido a la ejecución subsidiaria, establece lo siguiente:

"1. Habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado.

2. En este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado.

3. El importe de los gastos, daños y perjuicios se exigirá conforme a lo dispuesto en el artículo anterior."

II.

En virtud de las competencias que atribuye al municipio los arts. 189 y 192 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, y en aplicación del artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, la competencia para la aprobación de liquidaciones corresponde al Alcalde por encontrarse la misma comprendida dentro del desarrollo de la gestión económica del presupuesto aprobado, conforme a lo establecido en el Art. 21.1.l) de la Ley 7/85 Reguladora de las bases de régimen local, competencia que ha sido delegada por la Alcaldía en los miembros de la Junta de Gobierno por Decreto de 22 de junio de 2023.

III.

*De conformidad con lo dispuesto en el resuelvo segundo del Decreto de Alcaldía 2023-1906, de fecha 11/07/2023 por lo que habiéndose producido la obligación del pago por H.V.S.B. (NIF ***9662**), por el concepto de ejecución subsidiaria de los gastos, daños y perjuicios generados*,* procede practicar la liquidación provisional correspondiente con exigencia del pago al obligado.*

Por ello, examinados los antecedentes y fundamentos expuestos de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, el que suscribe eleva la siguiente:

Codi Validació:
Verificació: http
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 53

PROPUESTA:

*PRIMERO. Aprobar la liquidación provisional por ejecución subsidiaria a H.V.S.B. (NIF ***9662**), por importe de 10.324,43 €.*

SEGUNDO. Notificar la presente resolución a las personas interesadas con indicación que el ingreso de deberá de efectuarse en la Cta. ES59-3174-5899-[illegible] : la Caixa Rural de Vinaròs. El plazo para hacer efectiva la deuda en periodo voluntario de pago es el establecido en el artículo 62.2 de la Ley 58/2003, General Tributaria y que dice:

a) Si la notificación de la liquidación se realiza entre los días 1 y 15 de cada mes, desde la fecha de recepción de la notificación hasta el día 20 del mes posterior o, si éste no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

b) Si la notificación se realiza entre los días 16 y último de cada mes, desde la fecha de la notificación hasta el día cinco del segundo mes posterior, o si este no fuere hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

TERCERO. El impago de la deuda en periodo voluntario determinará el inicio el periodo ejecutivo y del correspondiente procedimiento de apremio con las consecuencias previstas en la Ley General Tributara y en el RD 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación

CUARTO. Contra el presente acto que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer recurso de reposición ante la Junta de Gobierno Local en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución, como requisito previo a la interposición del recurso contencioso-administrativo, según lo dispuesto en el artículo 14,2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales".

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

3.- Expedient 8801/2023. Proposta de declaració de no subjecció a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana transmissió dret de vol.

A la vista del informe-proposta de la Tresoreria de data 23 de novembre de 2023:

"Fernando Ferrer Galindo, Tesorero del Ayuntamiento de Vinaròs, en cumplimiento de lo dispuesto en el en ejercicio de las funciones encomendadas por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y según lo dispuesto en artículo 5.1.d) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de

Codi Validació: [illegible]
Verificació: http://[illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 52

carácter nacional, en virtud del cual corresponde a esta Tesorería la dirección de los servicios de gestión financiera de la Entidad Local y su gestión de acuerdo con las directrices de los órganos competentes de la Corporación, emite el siguiente informe relativo a la solicitud de no sujeción al IIVTNU por la transmisión de un derecho de vuelo.

ANTECEDENTES

PRIMERO. En fecha 14/10/2023, con registro de entrada n.º 2023-E-RE-12679,

presentó una solicitud no sujeción al impuesto sobre el incremento de valor de terrenos de naturaleza urbana por la venta de un derecho de vuelo, otorgada en fecha 20/09/23 ante el notario Manuel Sierra Murcia, con el número 1761 de su protocolo, respecto al inmueble con n.º de finca registral 9221 sito en Av. Tarragona, por no tener por no existir en catastro la referencia catastral correspondiente al derecho de vuelo.

SEGUNDO. Consultada la escritura, se constata que en fecha 21/06/1997, Teresa Bordes Eixarch vendió a Beltarraco una porción de terreno huerto, hoy solar, sito en Partida Camino de Alcnar, hoy Av de Tarragona, reservándose el derecho de vuelo. Este derecho de vuelo consistía en elevar sobre parte del edificio (389,62 m²) 5 plantas, con 4 viviendas por planta, haciendo suyas las edificaciones resultantes. Una vez ejercitado el derecho de vuelo, la cuota que corresponderá las nuevas plantas en el total del edificio será de 43,321 %.

TERCERO. Sobre este inmueble, en fecha 19/12/1997, mediante escritura otorgada ante Manuel Sierra con el número 3399 de su protocolo, se declaró una obra nueva y división de propiedad horizontal, siendo éstos los inmuebles resultantes:

Nº	TIPO	REF. CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO	
1	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
2	Comercial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
3	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
4	Comercial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
5	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
6	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
7	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
8	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
9	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
10	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
11	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
12	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
13	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
14	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
15	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
16	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
17	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
18	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
19	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
20	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
21	Residencial	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	
22	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	1
23	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	2
24	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	3
25	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	4
26	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	5
27	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	6
28	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	7
29	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	8
30	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER I	9

Codi Validació
Verificació: https://vinaros.sedeelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 53

31	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
32	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
33	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
34	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
35	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
36	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
37	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
38	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
39	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
40	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
41	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
42	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
43	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
44	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
45	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
46	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
47	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
48	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
49	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
50	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
51	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
52	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
53	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE
54	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G	CL ANGEL GINER RIBE

CUARTO. En fecha 29/10/2023, se dio audiencia a la interesada, a efectos de que indicara el método de cálculo del impuesto, habiendo elegido ésta el método objetivo.

QUINTO. Consultado el padrón del Impuesto sobre el incremento de bienes inmuebles del ejercicio 2023, el valor catastral del suelo del total de los inmuebles edificados, es de 378.431,90 €.

Nº	TIPO	REF. CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO	VALOR CATASTRAL SUELO
1	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	5.540,98 €
2	Comercial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	13.427,82 €
3	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	7.204,63 €
4	Comercial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	36.034,03 €
5	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	8.337,10 €
6	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	5.371,32 €
7	Almacén/Estacionamiento	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	8.194,18 €
8	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	15.722,41 €
9	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	10.451,05 €
10	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	14.695,09 €
11	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	15.725,11 €
12	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	14.840,71 €
13	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	14.700,48 €
14	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	15.722,41 €
15	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	14.546,80 €
16	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	15.722,41 €
17	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	14.703,20 €
18	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	14.695,09 €
19	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	15.722,41 €
20	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN	10.451,05 €
21	Residencial	6336330BE8863G0	CL ANGEL GIN.	14.409,29 €

Codi Validació: ... | Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/ | Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 53

22	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 01	3.569,79 €
23	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 02	3.858,30 €
24	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 03	2.675,37 €
25	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 04	2.700,74 €
26	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 05	2.835,54 €
27	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 06	2.860,92 €
28	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 07	3.409,61 €
29	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 08	3.645,91 €
30	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 09	3.173,31 €
31	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 10	3.173,31 €
32	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 11	3.460,35 €
33	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 12	3.434,98 €
34	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 13	3.958,33 €
35	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 14	4.632,43 €
36	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 15	10.699,99 €
37	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 16	5.612,40 €
38	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 17	2.692,74 €
39	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 18	2.827,56 €
40	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 19	3.587,21 €
41	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 20	2.962,36 €
42	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 21	2.911,66 €
43	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 01	943,73 €
44	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 02	943,73 €
45	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 03	1.348,18 €
46	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 04	1.078,53 €
47	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 05	943,73 €
48	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 06	943,73 €
49	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 07	943,73 €
50	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 08	1.348,18 €
51	Almacén/Estacionamiento	6336330BE	CL ANGEL GINE EN 09	2.210,72 €

Codi Validació
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 53

52	Almacén/Estacionamiento	63363:	CL ANGEL C EN 10	- 919,78 €
53	Almacén/Estacionamiento	63363:	CL ANGEL C EN 11	- 843,67 €
54	Almacén/Estacionamiento	63363:	CL ANGEL C EN 13	- 1.064,01 €
			Valor catastral suelo total en 2023	378.431,90 €

SEXTO. Siendo el el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión del 43,321 %, la liquidación del impuesto de acuerdo con el método objetivo será como se detalla a continuación:

Sujeto Pasivo	Ten	ı NIF ***4342**
Fecha Transmisión	20/09/2023	
Fecha adquisición	21/06/1997	
Valor catastral suelo actual	378.431,90 €	
Coef.prop. 43,321 %	163.940,48 €	
Coef.act:	0,45 %	
Base Imponible	73.773,22 EUR	
Tipo de gravamen	19 %	
Cuota liquida	14.016,91 EUR	

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. El artículo 104.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales -TRLRHL-, define el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana como "un tributo directo que grava el incremento de valor que experimenten dichos terrenos y se ponga de manifiesto a consecuencia de la transmisión de la propiedad de los terrenos por cualquier título o de la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos."

SEGUNDO.- El artículo 107.2. del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales -TRLRHL-, establece que el valor del terreno en el momento del devengo resultará de lo establecido en las siguientes reglas:

a) En las transmisiones de terrenos, el valor de estos en el momento del devengo será el que tengan determinado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

No obstante, cuando dicho valor sea consecuencia de una ponencia de valores que no refleje modificaciones de planeamiento aprobadas con posterioridad a la aprobación de la citada ponencia, se podrá liquidar provisionalmente este impuesto con arreglo a aquel. En estos casos, en la liquidación definitiva se aplicará el valor de los terrenos una vez se haya obtenido conforme a los procedimientos de valoración colectiva que se instruyan, referido a la fecha del devengo. Cuando esta fecha no coincida con la de efectividad de los nuevos valores catastrales, estos se corregirán aplicando los coeficientes de actualización que correspondan, establecidos al efecto en las leyes de presupuestos generales del Estado.

Cuando el terreno, aun siendo de naturaleza urbana o integrado en un bien inmueble de características especiales, en el momento del devengo del impuesto, no tenga determinado valor catastral en dicho momento, el ayuntamiento podrá practicar la liquidación cuando el referido valor catastral sea determinado, refiriendo dicho valor al momento del devengo.

Los ayuntamientos podrán establecer en la ordenanza fiscal un coeficiente reductor sobre el

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2023-0048 Data: 12/12/2023

Codi Validació: [illegible]
Verificació: [illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 53

valor señalado en los párrafos anteriores que pondere su grado de actualización, con el máximo del 15 por ciento.

(...)

c) En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, los porcentajes anuales contenidos en el apartado 4 de este artículo se aplicarán sobre la parte del valor definido en el párrafo a) que represente, respecto de aquel, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificados una vez construidas aquellas.

TERCERO.* La Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria en su artículo 103 dispone:*

" 1. La Administración tributaria está obligada a resolver expresamente todas las cuestiones que se planteen en los procedimientos de aplicación de los tributos, así como a notificar dicha resolución expresa.

2. No existirá obligación de resolver expresamente en los procedimientos relativos al ejercicio de derechos que sólo deban ser objeto de comunicación por el obligado tributario y en los que se produzca la caducidad, la pérdida sobrevenida del objeto del procedimiento, la renuncia o el desistimiento de los interesados.

No obstante, cuando el interesado solicite expresamente que la Administración tributaria declare que se ha producido alguna de las referidas circunstancias, ésta quedará obligada a contestar a su petición.

3. Los actos de liquidación, los de comprobación de valor, los que impongan una obligación, los que denieguen un beneficio fiscal o la suspensión de la ejecución de actos de aplicación de los tributos, así como cuantos otros se dispongan en la normativa vigente, serán motivados con referencia sucinta a los hechos y fundamentos de derecho.

CUARTO. El Artículo 110 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, respecto a la gestión tributaria del impuesto, establece lo siguiente:

"1. Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante el ayuntamiento correspondiente la declaración que determine la ordenanza respectiva, conteniendo los elementos de la relación tributaria imprescindibles para practicar la liquidación procedente.

2. Dicha declaración deberá ser presentada en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos ínter vivos, el plazo será de treinta días hábiles.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo".

QUINTO. La competencia para la adopción de la siguiente resolución, encuadrada dentro del marco del desarrollo de la gestión económica de acuerdo con el presupuesto aprobado, corresponde al Alcalde-Presidente, en virtud de lo establecido en el artículo 21.1 f), o en su defecto, de la cláusula residual del artículo 21.1 s), ambos de la Ley 7/1985, de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL). Dicha competencia se delegó a la Junta de Gobierno Local mediante Decreto de 25 de junio de 2019.

En conclusión, examinados los antecedentes y fundamentos expuestos, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, se emite la siguiente:

Codi Validació:
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 53

PROPUESTA

PRIMERO.- Declarar la sujeción al impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana por la transmisión del derecho de vuelo respecto al inmueble de Finca registral 9221 sito en Av. Tarragona, mediante escritura de compraventa otorgada en fecha 20/09/23 ante el notario Manuel Sierra Murcia, con el número 1761 de su protocolo.

SEGUNDO.- Aprobar la siguiente liquidación del impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana:

Liquidación n.º	*202314317*
Sujeto Pasivo	*Te [illegible] NIF 018***423Y*
Fecha Transmisión	*20/09/2023*
Fecha adquisición	*21/06/1997*
Valor catastral suelo actual	*378.431,90 €*
Coef.prop. 43,321 %	*163.940,48 €*
Coef.act:	*0,45 %*
Base Imponible	*73.773,22 EUR*
Tipo de gravamen	*19 %*
Cuota liquida	*14.016,91 EUR*

TERCERO.- Notificar a la persona interesada el acuerdo que se adopte, con expresión de los medios de impugnación que pueden ser ejercidos, órgano ante el que hayan de presentarse y el plazo para su interposición."

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

4.- Expedient 9183/2023. Proposta d'aprovació liquidacions IIVTNU per transmissions per actes "Mortis Causa" (Novembre).

A la vista del informe-proposta de la Tresorería de data 28 de novembre de 2023:

"Fernando Ferrer Galindo, Tesorero del Ayuntamiento de Vinaròs, en cumplimiento de lo dispuesto en el en ejercicio de las funciones encomendadas por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y según lo dispuesto en artículo 5.1.d) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, en virtud del cual corresponde a esta Tesorería la dirección de los servicios de gestión financiera de la Entidad Local y su gestión de acuerdo con las directrices de los órganos competentes de la Corporación, emite el siguiente informe relativo a la aprobación de liquidaciones del impuesto sobre el incremento de valor de terrenos de naturaleza urbana por transmisiones mortis causa.

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://[illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 53

Ajuntament de
Vinaròs

ANTECEDENTES

Realizado el hecho imponible del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, por la transmisión de inmuebles por actos mortis causa, en los expedientes que a continuación se relacionan, el Departamento de Tesorería ha practicado, de conformidad con el artículo 110 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, las siguientes liquidaciones:

N.º	EXPEDIENTE	N.º LIQUIDACIÓN	NIF	SUJETO PASIVO		IMPORTE	FINCA REGISTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO	
1	10031/23	202315927	***6148**	DAF		60,65 €	17154	CL	ODOS
2	10031/23	202315929	***8434**	DAF		60,65 €	17154	CL	IBOS
3	4527/23	202315966	***0225**	SAU		30,19 €	16140	CL 01	33 Esc
4	4527/23	202315970	***0225**	SAU		86,08 €	2387	CL TC	53
5	4527/23	202315968	***8363**	ALB.		91,65 €	16140	CL 01	33 Esc
6	4527/23	202315976	***0225**	SAU		93,82 €	16672	CL	
7	4527/23	202315972	***0225**	SAU		200,87 €	2387	CL TC	53
8	4527/23	202315973	***8363**	ALB.		413,91 €	16672	CL	
9	4527/23	202315978	***0613**	ALB.	J	413,21 €	16672	CL	
10	4527/23	202315974	***8363**	ALB		516,67 €	2387	CL TC	53
11	4527/23	202315971	***8363**	ALB.		774,77 €	2387	CL TC	53
12	4527/23	202315969	***0613**	ALB.	J	894,89 €	16140	CL 01	33 Esc
13	4527/23	202315975	***0613**	ALB.	J	1.291,23 €	2387	CL TC	53
14	7144/23	202315645	***5362**	ILAI	TORIA	10,05 €	30147	CL 01	19 Esc
15	7144/23	202315644	***5362**	ILAI	TORIA	134,20 €	30147	CL 01	19 Esc
16	7434/23	202315208	***1973**	PERI		625,04 €	20584	CL	ODOS
17	9012/23	202314978	***2471**	BAR		179,96 €	14481	CL	IDOS
18	9151/23	202314979	***8384**	MIR		194,31 €	17824	CL 11	-01 05
19	9151/23	202314980	***8702**	MIR	J	194,31 €	17824	CL 11	:01 05
20	9152/23	202314984	***2698**	GAR		10,00 €	35738	AV 03	Esc 01
21	9152/23	202314982	***4978**	GAR	J	23,39 €	35738	AV 03	Esc 01
22	9152/23	202314983	***4978**	GAR		23,39 €	35738	AV 03	Esc 01
23	9177/23	202314846	***4534**	ROC		10,00 €	41403	PZ 01	Esc 01
24	9177/23	202314847	***4534**	ROC		10,00 €	41403	PZ 01	Esc 01
25	9177/23	202314848	***8663**	ROC		10,00 €	41403	PZ 01	Esc 01
26	9177/23	202314850	***8663**	ROC		10,00 €	41403	PZ 01	Esc 01
27	9177/23	202314839	***8663**	ROC		252,88 €	41401	PZ BJ	Esc 01
28	9177/23	202314840	***4534**	ROC		252,88 €	41401	PZ BJ	Esc 01
29	9177/23	202314841	***8663**	ROC		252,88 €	41401	PZ BJ	Esc 01
30	9177/23	202314842	***4534**	ROC		252,88 €	41401	PZ BJ	Esc 01
31	9177/23	202314830	***4534***	ROC		646,38 €	11529	PZ Es	3, 31
32	9177/23	202314832	***8663**	ROC		646,38 €	11529	PZ Es	3, 31
33	9177/23	202314833	***4534**	ROC		646,38 €	11529	PZ Es	3, 31
34	9177/23	202314834	***8663**	ROC		646,38 €	11529	PZ Es	3, 31

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2023-0048 Data: 12/12/2023

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublica Gestiona | Pàgina 11 de 53

35	9177/23	202314836	***8662**	R		671,48 €	11531	PZ D Esc I	AAIG, 31
36	9177/23	202314854	***4534**	R	SE	671,48 €	11531	PZ D Esc I	AAIG, 31
37	9177/23	202314855	***4534**	R	SE	671,48 €	11531	PZ D Esc I	AAIG, 31
38	9177/23	202314856	***8663**	R		671,48 €	11531	PZ D Esc I	AAIG, 31
39	9259/23	202315058	***0097**	O	I	190,59 €	17736	CL D SAN	35 06
40	9259/23	202315059	***0441**	O	ILAR	190,59 €	17736	CL D SAN	35 06
41	9277/23	202315041	***4077**	G		30,48 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
42	9277/23	202315042	***7543**	G	YA	30,48 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
43	9277/23	202315047	***8968**	S	1AUJ15FA	30,71 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
44	9277/23	202315048	***5994**	S	PILAR	30,71 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
45	9277/23	202315049	***3646**	S	S	30,71 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
46	9277/23	202315043	***0808**	S	IUIS	30,71 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
47	9277/23	202315045	***4427**	S	AD	30,71 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
48	9277/23	202315046	***3887**	S M		30,71 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
49	9277/23	202315038	***5799**	G	PILAR	46,15 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
50	9277/23	202315039	***6488**	G		46,15 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
51	9277/23	202315040	***6488**	G	EL	46,15 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
52	9277/23	202315036	***0895**	G	M	184,57 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
53	9277/23	202315037	***1374**	G	ISABEL	184,57 €	18322	CL D 01 D	21, 66 Esc
54	9283/23	202315054	***1190**	M		120,49 €	17889	AV I 23 E	PICASSO,
55	9283/23	202315055	***1190**	M		120,49 €	17889	AV I 23 E	PICASSO,
56	9283/23	202315053	***1010**	R		162,34 €	17889	AV I 23 E	PICASSO,
57	9285/23	202315059	***3028**	M	ISCO	132,76 €	35598	AV I Esc I	ERDE, 61
58	9374/23	202315213	***0603**	M	NDO	0,00 €	29738	CL D	, 9 01 C
59	9374/23	202315214	***0503**	M	NDO	0,00 €	323606	AV I 55 E	PICASSO,
60	9382/23	202315806	***6964**	Pi	N	0,00 €	34594	AV I Esc I	PICASSO, 2 PFOL
61	9389/23	202315805	***6964**	Pi	N	0,00 €	34877	AV I Esc I	PICASSO, 8 PFOL
62	9389/23	202315807	***6964**	Pi	N	11,12 €	34491	AV I Esc I	PICASSO, 2 PFOL
63	9390/23	202315140	***6963**	Ci	CA	106,44 €	7212	CL D 01 D	9 Esc 01
64	9390/23	202315139	***6963**	Ci	CA	177,39 €	7211	CL D 01	9 Esc 01 BJ
65	9390/23	202315138	***6963**	Ci	CA	690,14 €	17119	CL A	04 TODOS
66	9398/23	202315202	***1446**	R	E	16,82 €	28267A10	AV I BAL	JSÉ 01 38
67	9398/23	202315203	***7459**	R		26,62 €	28267A10	AV I BAL	JSÉ 01 38
68	9398/23	202315204	***2543**	R		26,62 €	28267A10	AV I BAL	JSÉ 01 38
69	9398/23	202315199	***2543**	R		105,62 €	28330	AV I BAL	JSÉ 01 27
70	9398/23	202315200	***7439**	R		105,62 €	28330	AV I BAL	JSÉ 01 27
71	9520/23	202315326	***9386**	C	PCION	10,00 €	4980	CL D	05
72	9520/23	202315327	***4446**	R		14,91 €	4980	CL D	05
73	9520/23	202315329	***5885**	R C		283,37 €	4980	CL D	05
74	9520/23	202315330	***6446**	R	I	283,37 €	4980	CL D	05

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2023-0048 Data: 12/12/2023

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 55

75	9568/23	202315393	***8992**	PAL	L	68,15 €	13806	CL D SALA	JOS
76	9568/23	202315392	***8992**	PAL	L	340,56 €	13806	CL D SALA	JOS
77	9607/23	202315272	***5031**	BAL	N	96,12 €	9075	CL D TOD	BAT, 47
78	9607/23	202315271	***5031**	BAL	NIO	96,12 €	9075	CL D TOD	BAT, 47
79	9607/23	202315273	***4853**	MA	JOSE	192,24 €	9075	CL D TOD	BAT, 47
80	9711/23	202315580	***9614**	VAL	NTIAGO	20,08 €	253323	CL D PILA	LÉU DEL 16
81	9711/23	202315581	***8714**	VAL	ICULADA	37,72 €	253323	CL D PILA	LÉU DEL 16
82	9711/23	202315571	***9614**	VAL	NTIAGO	20,14 €	20797	CL D BLO:	1 Esc 01
83	9711/23	202315574	***9614**	VAL	NTIAGO	33,48 €	11596	PZ D 08 1:	, 20 Esc 01
84	9711/23	202315576	***9614**	VAL	NTIAGO	49,35 €	19309	PZ D BLO:	, 23 Esc 01
85	9711/23	202315578	***9614**	VAL	NTIAGO	52,17 €	14061	CL D Esc C	ALENA, 42
86	9711/23	202315570	***1071**	VAL WIF	TIAGO	60,39 €	20797	CL D BLO:	1 Esc 01
87	9711/23	202315568	***8714**	VAL	ICULADA	60,39 €	20797	CL D BLO:	1 Esc 01
88	9711/23	202315567	***8714**	VAL	IA TERESA	60,39 €	20797	CL D BLO:	1 Esc 01
89	9711/23	202315572	***9614**	VAL	NTIAGO	62,88 €	11885	PZ D 07 1:	, 20 Esc 01
90	9711/23	202315582	***9614**	VAL	NTIAGO	168,35 €	16300	CL D	UELO
91	9711/23	202315584	***9614**	VAL	NTIAGO	168,35 €	16301	CL D	SUELO
92	9711/23	202315575	***1071**	VAL WIF	TIAGO	301,39 €	11596	PZ D 08 1:	, 20 Esc 01
93	9711/23	202315586	***9614**	VAL	NTIAGO	429,12 €	16289	CL D	ODOS
94	9711/23	202315577	***1071**	VAL WIF	TIAGO	444,26 €	19309	PZ D BLO:	, 23 Esc 01
95	9711/23	202315579	***8714**	VAL	IA TERESA	469,52 €	14061	CL D Esc C	ALENA, 42
96	9711/23	202315573	***8714**	VAL	IA TERESA	565,94 €	11885	PZ D 07 1:	, 20 Esc 01
97	9711/23	202315583	***1071**	VAL WIF	TIAGO	1.515,21 €	16300	CL D	UELO
98	9711/23	202315585	***8714**	VAL	IA TERESA	1.515,21 €	16301	CL D	SUELO
99	9711/23	202315587	***8714**	VAL	ICULADA	3.862,07 €	162869	CL D	OPOS
100	9798/23	202315676	***0556**	LOP	,PATRICIA	10,00 €	30300	AV D BAL:	JSÉ 20
101	9798/23	202315678	***4862**	CAN	OR	10,00 €	30300	AV D BAL:	JSÉ 20
102	9798/23	202315680	***8327**	NIS		10,00 €	30300	AV D BAL:	JSÉ 20
103	9798/23	202315683	***8327**	NIS		10,00 €	30300	AV D BAL:	JSÉ 20
104	9798/23	202315686	***0556**	LOP	,GRACIELA	10,00 €	30300	AV D BAL:	JSÉ 20
105	9798/23	202315673	***2715**	CAN		10,00 €	30300	AV D BAL:	JSÉ 20
106	9798/23	202315690	***2715**	CAN		10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
107	9798/23	202315691	***2715**	CAN		10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
108	9798/23	202315692	***0556**	LOP	,PATRICIA	10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
109	9798/23	202315693	***0556**	LOP	,PATRICIA	10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
110	9798/23	202315694	***4862**	CAN	OR	10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
111	9798/23	202315695	***4862**	CAN	OR	10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
112	9798/23	202315696	***8327**	NIS		10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
113	9798/23	202315697	***8327**	NIS		10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38
114	9798/23	202315698	***8327**	NIS		10,00 €	3028127	AV D BAL:	JSÉ 101 38

Còpia Validada
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es
Document signat electrònicament; ens de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 53

115	9798/23	202315699	***6327**	NISA'	IA	10,00 €	3028127	AV D BALA	JOSÉ 7 501 38
116	9798/23	202315700	***0556**	LOPE	EDIA,GRACIELA	10,00 €	3028127	AV D BALA	JOSÉ 7 501 38
117	9798/23	202315701	***0556**	LOPE	EDIA,GRACIELA	10,00 €	3028197	AV D BALA	JOSÉ 7 501 38
118	9798/23	202315705	***0556**	LOPE	EDIA,PATRICIA	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
119	9798/23	202315706	***4862**	CANA	VECTOR	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
120	9798/23	202315707	***4862**	CANA	VECTOR	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
121	9798/23	202315708	***8327**	NISA'	IR	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
122	9798/23	202315709	***8327**	NISA'	IR	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
123	9798/23	202315710	***8327**	NISA'	IA	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
124	9798/23	202315711	***8327**	NISA'	IA	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
125	9798/23	202315712	***0556**	LOPE	EDIA,GRACIELA	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
126	9798/23	202315713	***0556**	LOPE	EDIA,GRACIELA	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
127	9798/23	202315702	***2715**	CANA	LUIS	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
128	9798/23	202315703	***2715**	CANA	LUIS	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
129	9798/23	202315704	***0556**	LOPE	EDIA,PATRICIA	10,00 €	3032020	AV D BALA	JOSÉ 7 501 31
130	9798/23	202315677	***0556**	LOPE	EDIA,PATRICIA	42,53 €	30300	AV D BALA	JOSÉ 81 20
131	9798/23	202315679	***4862**	CANA	VECTOR	42,53 €	30300	AV D BALA	JOSÉ 81 20
132	9798/23	202315681	***8327**	NISA'	IR	42,53 €	30300	AV D BALA	JOSÉ 81 20
133	9798/23	202315684	***8327**	NISA'	IA	42,53 €	30300	AV D BALA	JOSÉ 81 20
134	9798/23	202315685	***0556**	LOPE	EDIA,GRACIELA	42,53 €	30300	AV D BALA	JOSÉ 81 20
135	9798/23	202315674	***2715**	CANA	LUIS	42,53 €	30300	AV D BALA	JOSÉ 81 20
				TOTAL		97.245,29 €			

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. Los artículos 104 al 110 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

SEGUNDO. Los artículos 57, 62, 101, 102, 103 y 119 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

TERCERO. El artículo 21.1.f) y s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

CUARTO. El artículo 4 del Real Decreto-ley 12/2012, de 30 de marzo, por el que se introducen diversas medidas tributarias y administrativas dirigidas a la reducción del déficit público.

QUINTO. La Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

SEXTO. El decreto de delegación de competencias a la Junta de Gobierno Local, de fecha 25/06/19.

Por ello, examinados los antecedentes y fundamentos expuestos, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, se emite la siguiente:

Codi Validació: [illegible]
Verificació: [illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 53

PROPUESTA

Primero.- *Aprobar las siguientes liquidaciones por el concepto de impuesto sobre Incremento Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (Plusvalías), de acuerdo con el artículo 110 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, según expedientes que se relacionan a continuación:*

N.º	EXPEDIENTE	N.º LIQUIDACIÓN	NIF	SUJETO PASIVO		IMPORTE	FINCA REGISTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO	
1	10031/23	202315927	***6448**	DA		60,65 €	17154	CL PO	S
2	10031/23	202315929	***8434**	DA		60,65 €	17154	CL PO	S
3	4527/23	202315966	***0225**	SA	NA	10,19 €	16140	CL DE 01 05	SC
4	4527/23	202315970	***0225**	SA	NA	86,08 €	2387	CL DE TODC	
5	4527/23	202315968	***8363**	AL	D	91,65 €	16140	CL DE 01 05	SC
6	4527/23	202315976	***0225**	SA	NA	91,82 €	16672	CL DE	
7	4527/23	202315972	***0225**	SA	NA	200,87 €	2387	CL DE TODC	
8	4527/23	202315977	***8363**	AL	D	413,21 €	16672	CL DE	
9	4527/23	202315978	***0613**	AL	MON	413,21 €	16672	CL DE	
10	4527/23	202315974	***8363**	AL	D	516,67 €	2387	CL DE TODC	
11	4527/23	202315971	***8363**	AL	D	774,77 €	2387	CL DE TODC	
12	4527/23	202315969	***0613**	AL	MON	824,89 €	16140	CL DE 01 05	SC
13	4527/23	202315975	***0613**	AL	MON	1.291,13 €	2387	CL DE TODC	
14	7144/23	202315645	***5362**	LL VK	A	10,05 €	30147	CL DE 01 02	SC
15	7144/23	202315644	***5362**	LL VK	A	134,20 €	30147	CL DE 01 02	SC
16	7434/23	202315208	***1273**	FEI		625,04 €	20584	CL DE	S
17	9013/23	202314978	***2471**	BA		129,26 €	14481	CL AN	S
18	9151/23	202314979	***8384**	MI	IR	194,31 €	17824	CL DE 110	DS
19	9151/23	202314980	***8702**	MI	JSTIN	194,31 €	17824	CL DE 110	DS
20	9152/23	202314984	***2698**	GA	IUFI	10,00 €	35738	AV DE 03 D	01
21	9152/23	202314982	***4978**	GA	NUEL	23,39 €	35738	AV DE 03 D	01
22	9152/23	202314983	***4978**	GA		23,39 €	35738	AV DE 03 D	01
23	9177/23	202314846	***4534**	RO	JOSE	10,00 €	41403	PZ DE 01 01	01
24	9177/23	202314847	***4534**	RO	JOSE	10,00 €	41403	PZ DE 01 01	01
25	9177/23	202314848	***8663**	RO	D	10,00 €	41403	PZ DE 01 01	01
26	9177/23	202314850	***8663**	RO	D	10,00 €	41403	PZ DE 01 01	01
27	9177/23	202314839	***8663**	RO	D	252,88 €	41401	PZ DE 01	01 BJ
28	9177/23	202314840	***4534**	RO	JOSE	252,88 €	41401	PZ DE 01	01 BJ
29	9177/23	202314841	***8663**	RO	D	252,88 €	41401	PZ DE 01	01 BJ
30	9177/23	202314842	***4534**	RO	JOSE	252,88 €	41401	PZ DE 01	01 BJ
31	9177/23	202314830	***4534***	RO	JOSE	646,38 €	11529	PZ DE 01 BJ	Esc
32	9177/23	202314832	***8663**	RO	D	646,38 €	11529	PZ DE 01 BJ	Esc
33	9177/23	202314833	***4534**	RO	JOSE	646,38 €	11529	PZ DE 01 BJ	Esc
34	9177/23	202314834	***8663**	RO	D	646,38 €	11529	PZ DE 01 BJ	Esc

Codi Validació: 8RPP7X55PPXJW4CNFMQWQE74Q
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 53

34	9177/23	202314836	***8663**	ROD	I	671,48 €	11531	PZ D 01 D	MG, 31 Esc
35	9177/23	202314837	***4584**	RODI	OSC	671,48 €	11531	PZ D 01 D	MG, 31 Esc
37	9177/23	202314855	***4591**	RODI	OSE	671,48 €	11531	PZ D 01 D	MG, 31 Esc
38	9177/23	202314856	***8663**	RODI	I	671,48 €	11531	PZ D 01 D	MG, 31 Esc
39	9259/23	202315058	***0097**	ORD	EN	390,59 €	17736	CL D 1 Esc	SANTOS,
40	9259/23	202315059	***0411**	ORT	PILAR	390,59 €	17736	CL D 1 Esc	SANTOS,
41	9277/23	202315041	***6077**	GASL	N	30,48 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 02
42	9277/23	202315042	***7543**	GASL	ANA	30,48 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
43	9277/23	202315047	***8068**	SABA BALT	E	30,71 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
44	9277/23	202315048	***5994**	SABA PILAR	IA	30,71 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
45	9277/23	202315049	***3645**	SABA	ELS	30,71 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 02
46	9277/23	202315043	***0808**	SABA	P LUIS	30,71 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
47	9277/23	202315045	***4424**	SABA	ADAD	30,71 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
48	9277/23	202315046	***3487**	SABA MAN	OR	30,71 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
49	9277/23	202315038	***5799**	GASL PILAR	IA	46,25 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
50	9277/23	202315039	***6488**	GASL		46,15 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
51	9277/23	202315040	***6488**	GASL	JUEL	46,15 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
52	9277/23	202315036	***0895**	GASL	INA	184,57 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
53	9277/23	202315037	***1374**	GASL ISABE	IA	184,57 €	18322	CL D 02 D	66 Esc 01
54	9283/23	202315054	***1190**	MAR		120,49 €	17889	AV E Esc C	ASSO, 23
55	9283/23	202315055	***1190**	MAR	O	120,49 €	17889	AV E Esc C	ASSO, 23
56	9283/23	202315053	***1010**	RUIN		362,24 €	17889	AV E Esc C	ASSO, 23
57	9285/23	202315052	***3028**	MON	NCISCO	137,76 €	25590	AV E 01 D	101, 61 Esc
58	9374/23	202315218	***0603**	MAR	ANDO	0,00 €	29759	CL D	201 C
59	9374/23	202315224	***0603**	MAR	ANDO	0,00 €	323406	AV E Esc /	ASSO, 55
60	9389/23	202315806	***6963**	PERD	IEN	0,00 €	34594	AV E Esc C	ASSO, 2 TOL
61	9389/23	202315805	***6964**	PERD	IEN	0,00 €	34877	AV E Esc C	ASSO, 8 TOI
62	9389/23	202315807	***6964**	PERD	IEN	12,32 €	34491	AV E Esc T	ASSO, 2 OL
63	9390/23	202315140	***6963**	COM	ISCA	106,44 €	7212	CL D 01	Esc 01 01
64	9390/23	202315139	***6963**	COM	ISCA	177,39 €	7211	CL D 01	Esc 01 01
65	9390/23	202315138	***6963**	COM	ISCA	890,14 €	17119	CL A	1 TODOS
66	9398/23	202315207	***3446**	ROIL	INE	16,82 €	28267A10	AV E RAL	E 1 38
67	9398/23	202315208	***7439**	PADI		26,62 €	28267A10	AV E DAL	E 1 38
68	9398/23	202315204	***2543**	PADI	C	26,62 €	28267A10	AV E BAL	E 1 30
69	9398/23	202315199	***2543**	PADI	E	105,69 €	28310	AV E BAL	E 1 27
70	9398/23	202315200	***7439**	PADI		105,62 €	28310	AV E DAL	E 1 27
71	9520/23	202315326	***9386**	COMI N	XIDACIO	10,00 €	4986	CL D	5
72	9520/23	202315327	***4446**	PINT	A	14,91 €	4980	CL D	5
73	9520/23	202315329	***5885**	PINT COM		283,37 €	4980	CL D	5
74	9520/23	202315330	***4446**	PINT	JIS	283,37 €	4980	CL D	5

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2023-0048 Data: 12/12/2023

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 53

75	9568/23	202315393	***8992**	PAL		68,11 €	13806	CL DE 12 TOI	ERRÍA,
76	9568/23	202315392	***8992**	PAL		340,56 €	13806	CL DE 12 TOI	ERRÍA,
77	9607/23	202315272	***5031**	BAL		96,12 €	9075	CL DEL TODOS	7
78	9607/23	202315271	***5031**	BAL		96,12 €	9075	CL DEL TODOS	7
79	9607/23	202315273	***6853**	MA	GE	192,24 €	9075	CL DEL TODOS	7
80	9711/23	202315580	***9614**	VAL	TIAGO	10,08 €	253323	CL DE I PILAR,	EL
81	9711/23	202315581	***8714**	VAL	JLADA	17,72 €	253323	CL DE I PILAR,	EL
82	9711/23	202315571	***9614**	VAL	TIAGO	20,14 €	20797	CL DE 01	01 BJ
83	9711/23	202315574	***9614**	VAL	TIAGO	33,48 €	11526	PZ DE 08 100	sc 01
84	9711/23	202315576	***9614**	VAL	TIAGO	49,35 €	19309	PZ DE BJ 01	sc 01
85	9711/23	202315578	***9614**	VAL	TIAGO	52,17 €	14061	CL DE Esc 01	42
86	9711/23	202315570	***1071**	VAL WIF	GO	60,39 €	20797	CL DE 01	01 BJ
87	9711/23	202315568	***8714**	VAL	JLADA	60,39 €	20797	CL DE 01	01 BJ
88	9711/23	202315569	***8714**	VAL TER		60,39 €	20797	CL DE 01	01 BJ
89	9711/23	202315572	***9614**	VAL	TIAGO	62,88 €	11885	PZ DE 07 100	sc 01
90	9711/23	202315582	***9614**	VAL	TIAGO	168,35 €	16300	CL DEL	
91	9711/23	202315584	***9614**	VAL	TIAGO	168,35 €	16301	CL DEL	)
92	9711/23	202315575	***1071**	VAL WIF	GO	301,33 €	11526	PZ DE 08 100	sc 01
93	9711/23	202315586	***9614**	VAL	TIAGO	429,12 €	16289	CL DEL	
94	9711/23	202315577	***1071**	VAL WIF	GO	444,26 €	19309	PZ DE BJ 01	sc 01
95	9711/23	202315579	***8714**	VAL TER		469,52 €	14061	CL DE Esc 01	42
96	9711/23	202315573	***8714**	VAL TER		565,94 €	11885	PZ DE 07 100	sc 01
97	9711/23	202315583	***1071**	VAL WIF	GO	1.515,11 €	16300	CL DEL	
98	9711/23	202315585	***8714**	VAL TER		1.515,11 €	16301	CL DEL	)
99	9711/23	202315587	***8714**	VAL	JLADA	3.862,07 €	162869	CL DEL	
100	9798/23	202315676	***0556**	LOP IBAI		10,00 €	30300	AV DE BALAD	
101	9798/23	202315678	***4862**	CAN		10,00 €	30300	AV DE BALAD	
102	9798/23	202315680	***8327**	NISA		10,00 €	30300	AV DE BALAD	
103	9798/23	202315683	***8327**	NISA		10,00 €	30300	AV DE BALAD	
104	9798/23	202315686	***0556**	LOP IBAI	A	10,00 €	30300	AV DE BALAD	
105	9798/23	202315673	***2715**	CAN		10,00 €	30300	AV DE BALAD	
106	9798/23	202315690	***2715**	CAN		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
107	9798/23	202315691	***2715**	CAN		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
108	9798/23	202315692	***0556**	LOP IBAI		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
109	9798/23	202315693	***0556**	LOP IBAI		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
110	9798/23	202315694	***4862**	CAN		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
111	9798/23	202315695	***4862**	CAN		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
112	9798/23	202315696	***8327**	NISA		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
113	9798/23	202315697	***8327**	NISA		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I
114	9798/23	202315698	***8327**	NISA		10,00 €	3028127	AV DE BALAD	I

Codi Validació: [illegible]
Verificació: [illegible]
Document [illegible] esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 53

115	9798/23	202315699	***8327**	NISA	A	10,00 €	3028127	AV DE FF BALADA,	38
116	9798/23	202315700	***0556**	LOPE IBAR	ACIELA	10,00 €	3028127	AV DE FF BALADA,	38
117	9798/23	202315701	***0556**	LOPE IBAR	ACIELA	10,00 €	3028127	AV DE FF BALADA,	38
118	9798/23	202315705	***0556**	LOPE IBAR	TRICIA	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
119	9798/23	202315706	***4862**	CANI	ECTOR	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
120	9798/23	202315707	***4862**	CANI	ECTOR	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
121	9798/23	202315708	***8327**	NISA	R	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
122	9798/23	202315709	***8327**	NISA	R	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
123	9798/23	202315710	***8327**	NISA	A	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
124	9798/23	202315711	***8327**	NISA	A	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
125	9798/23	202315712	***0556**	LOPE IBAR	ACIELA	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
126	9798/23	202315713	***0556**	LOPE IBAR	ACIELA	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
127	9798/23	202315702	***2715**	CANI	IIS	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
128	9798/23	202315703	***2715**	CANI	IIS	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
129	9798/23	202315704	***0556**	LOPE IBAR	TRICIA	10,00 €	3032020	AV DE FF BALADA,	31
130	9798/23	202315677	***0556**	LOPE IBAR	TRICIA	42,53 €	30300	AV DE FF BALADA,	
131	9798/23	202315679	***4862**	CANI	ECTOR	42,53 €	30300	AV DE FF BALADA,	
132	9798/23	202315681	***8327**	NISA	R	42,53 €	30300	AV DE FF BALADA,	
133	9798/23	202315684	***8327**	NISA	A	42,53 €	30300	AV DE FF BALADA,	
134	9798/23	202315685	***0556**	LOPE IBAR	ACIELA	42,53 €	30300	AV DE FF BALADA,	
135	9798/23	202315674	***2715**	CANI	IIS	42,53 €	30300	AV DE FF BALADA,	
				TOTAL		27.245,29 €			

Segundo.- Notificar a los interesados"

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

5.- Expedient 9712/2023. Proposta de liquidació en concepte d'ocupació de terrenys per ús públic amb taules i cadires

A la vista del informe-proposta de la Tresoreria de data 28 de novembre de 2023:

"Fernando Ferrer Galindo, Tesorero del Ayuntamiento de Vinaròs, en cumplimiento de lo dispuesto en el ejercicio de las funciones encomendadas por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, por la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y según lo dispuesto en artículo 5.1.d) del Real Decreto

Codi Validació:
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 53

128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, en virtud del cual corresponde a esta Tesorería la dirección de los servicios de gestión financiera de la Entidad Local y su gestión de acuerdo con las directrices de los órganos competentes de la Corporación, emite el siguiente informe relativo a los impagos ocupación de terrenos de uso público con mesas y sillas.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.

Siendo que la ordenanza 7 ordenanza fiscal reguladora de la tasa por ocupación de terrenos de uso público por instalaciones de quioscos, mesas y sillas con finalidad lucrativa y puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos o atracciones situadas en terrenos de uso público e industrias callejeras y ambulantes y rodajes cinematográfico

Siendo que constituye el hecho imponible de esta tasa la utilización de terrenos de uso público por instalaciones de quiscos, mesas y sillas con finalidad lucrativa y puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos o atracciones situadas en terreno de uso público e industrias callejeras y ambulantes y rodaje cinematográfico, así como el estacionamiento para carga y descarga con fines de aprovisionamiento en supermercados y establecimientos análogos.

Siendo sujetos pasivos de la tasa regulada en esta ordenanza las personas o entidades a cuyo favor se otorguen las licencias o quienes se beneficies del aprovechamiento, si se procedió sin la oportuna autorización.

Estando previsto en el artículo 4 las tarifas:

La cuantía de la tasa reguladora en esta ordenanza será la fijada en las tarifas contenidas en el apartado siguiente, atendiendo a la superficie ocupada, y en su caso, al periodo de ocupación y a la zona donde se ubica dicha ocupación.

A estos efectos, se establecen dos zonas diferenciadas dentro del municipio:

a) Zona 1. Integrada por: ps. de Blasco Ibañez, pg. de Colón, ps. San Pedro, C/ de Agustín Safon, C/ Mayor y zona colindante con el puerto.

b) Zona 2. El resto de vías del municipio.

B) Ocupación de mesas y sillas, hamacas, sombrillas, puestos de helados.

	Tarifa m2/mes
Zona 1	*3€*
Zona 2	*2,5€*

Siendo que por parte de esta Tesorería se ha tenido conocimiento que los bares/restaurantes siguientes , a día de hoy no han liquidado la ocupación de la vía publica y en consecuencia no tienen autorización para la citada ocupación:

- *Pizzería la Italiana*
- *Los Navarros II*
- *El Poal*
- *Central*
- *Nou Vilet*

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2023-0048 Data: 12/12/2023

Codi Validació
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 53

- *The Royal Bistro*
- *The Royal Bar*
- *Los Arcos*
- *Arrieta Inmuebles CB*
- *Vermutet*
- *Peña Diego Puerta*
- *Chicken TNT*
- *Mesón los Navarros- Sant Agustí*
- *La Puebla*
- *Alondra*
- *Unión Ciclista*
- *Miralles*
- *Café Vilet*
- *Peña Taurina Pan i Toros*
- *Bergantin*
- *Les Capsades*
- *Domino's*
- *La Capritxo*
- *La Picaeta*

II.

Siendo artículo 6 de la citada ordenanza "normas de gestión" en su punto 7 establece: en caso de una ocupación de la vía pública sin autorización o un exceso de ocupación sobre la autorización, se procederá a liquidar la cantidad correspondiente al exceso de ocupación de vía sin perjuicio la aplicación de la sanción correspondiente.

III.

Visto el informe de la Jefatura de la policía local, de fecha 20 de noviembre de 2023, en relación al listado de establecimientos públicos en los que NO consta que hayan solicitado autorización para la ocupación mediante mesas y sillas.

IV.

Vistos los informes del negociado de Gobernación de fecha 21 de noviembre de 2023 relativo a las autorizaciones concedidas en el año 2023.

V.

En aplicación del artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local y por Decreto de la Alcaldía de 22 de junio de 2023 de delegación de competencias corresponde a la Junta de Gobierno su aprobación.

Por ello, examinados los antecedentes y fundamentos expuestos de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://[illegible]
Document signat electrònicament: [illegible] a la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 53

que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, el que suscribe eleva la siguiente ***propuesta:***

PRIMERO. *Emitir a las sociedades que a continuación se detallan la liquidación en concepto de ocupación de terrenos de uso público por instalaciones de quioscos, mesas y sillas con finalidad lucrativa y puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos o atracciones situadas en terrenos de uso público e industrias callejeras y ambulantes y rodajes cinematográfico de acuerdo con el artículo 7 de la ordenanza Fiscal reguladora de la tasa por ocupación de terrenos de uso público por instalaciones de quioscos, mesas y sillas con finalidad lucrativa y puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos o atracciones situadas en terrenos de uso público e industrias callejeras y ambulantes y rodajes cinematográfico*

Bar/ Restaurante	Ocupac. Vía Pública/ m²	Toldo/ m²	Importe
Pizzeria la Italiana	60	60	3.240,00
Los Navarros II	60		2.160,00
El Poal	60	60	3.240,00
Central	20		600,00
Nou Vilet	32	32	1.728,00
Los Arcos	64	48	3.168,00
Arrieta Inmuebles CB	16	16	864,00
Vermutet	24	24	1.080,00
Peña Diego Puerta	12		360,00
Chicken TNT	24		720,00
Meson los Navarros- Sant Agustí	32		1.152,00
La puebla	24		720,00
Alondra	24	24	1.080,00
Union Ciclista	16		480,00
Miralles	16		480,00
Café Vilet	32	32	1.728,00
Peña Taurina pan y Toros	20		600,00
Bergantin	24	24	1.080,00
Les Capsades	24	24	1.080,00
Lo Capritxo	32	32	1.440,00
La Picaeta	32		960,00

SEGUNDO. *Notificar la presente resolución a las personas interesadas junto con la correspondiente liquidación conforme lo previsto en el artículo 102.1 LGT .*

TERCERO. *Conceder el plazo previsto en el artículo 62 de la Ley General Tributaria, a los efectos de la realización del ingreso.*

CUARTO. *Contra el presente acto que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer recurso de reposición ante la Alcaldía en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución, como requisito previo a la interposición del recurso contencioso-administrativo, según lo dispuesto en el artículo 14,2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales"*

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://[illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 53

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

6.- Expedient FACT-2023-4195. Proposta d'aprovació factura servei LV juliol, agost i octubre - Acciona Servicios Urbanos, SL

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 27 de novembre de 2023:

"Vistas las siguientes facturas presentadas por ACCIONA SERVICIOS URBANOS SL con CIF B80399660 por los trabajos de limpieza viaria según detalle:

** FACT-2023-4195 LIMPIEZA VIARIA MES JULIO por medio de la factura núm. 9240601163, por importe de 82.213,35€.*

** FACT-2023-4196 LIMPIEZA VIARIA MES AGOSTO por medio de la factura núm. 9240601164, por importe de 82.213,35€.*

** FACT-2023-4194 LIMPIEZA VIARIA MES OCTUBRE por medio de la factura núm. 9240601162, por importe de 82.213,35€.*

Vista la conformidad dad a la misma del responsable de la adquisición/contratación y por el regidor del área correspondiente.

Visto el informe favorable de la intervención municipal.

En aplicación del decreto de delegación de competencias de fechas 22 de junio de 2023,

A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO:**

***PRIMERO.**- Aprobar las siguientes facturas:*

** FACT-2023-4195 LIMPIEZA VIARIA MES JULIO por medio de la factura núm. 9240601163, por importe de 82.213,35€.*

** FACT-2023-4196 LIMPIEZA VIARIA MES AGOSTO por medio de la factura núm. 9240601164, por importe de 82.213,35€.*

** FACT-2023-4194 LIMPIEZA VIARIA MES OCTUBRE por medio de la factura núm. 9240601162, por importe de 82.213,35€.*

***SEGUNDO.**- Reconocer la obligación y ordenar el pago de las referidas factura a favor de ACCIONA SERVICIOS URBANOS SL.*

***TERCERO.**-El pago material se efectuará una vez compensadas las cantidades que figuran en el informe de intervención, en concepto del coste del responsable del servicio del mismo mes, siendo el pago líquido a efectuar el siguiente:*

** FACT-2023-4195 por importe de 82.213,35€. El importe líquido a abonar será de 80.963,35€ (82.213,35€ - 1.250,00€)*

Codi V:
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 53

* *FACT-2023-4196 por importe de 82.213,35€. El importe líquido a abonar será de 80.963,35€ (82.213,35€ - 1.250,00€)*

* *FACT-2023-4194 por importe de 82.213,35€. El importe líquido a abonar será de 80.963,35€ (82.213,35€ - 1.250,00€*

***CUARTO**.-Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos.*

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

7.- Expedient FACT-2023-3876. Proposta d'aprovació de la compensació PAGAMENT 1 de la penalitat amb la factura 117ª Certificació gestió integral instal·lacions de enllumenat - ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 28 de novembre de 2023:

"Vista la factura 2623019000 presentada por ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. por importe de 145.418,01€.

Visto que por Decreto de Alcaldía 2023-1187 de fecha 4 de mayo de 2023 se resolvió la imposición a ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. de una penalidad por importe de 116.900€ por la demora en la resolución de incidencias excediendo los plazos establecidos en el contrato y por Decreto de Alcaldía 2023-2704 de fecha 5 de octubre de 2023 se reconoció el derecho mensual en el presupuesto de ingresos de 9.914,01€, de compensar mensualmente el citado importe con la obligación reconocida de la mensualidad correspondiente de la ejecución del contrato, según la tabla de fraccionamiento que figura en el informe de Tesorería de fecha 4 de octubre de 2023.

Vista la conformidad dada a la misma por el responsable.

Visto el informe favorable de la Intervención municipal.

En aplicación del decreto de delegación de competencias de fechas 22 de junio de 2023

*A LA JUNTA DE GOBIERNO SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO:***

***PRIMERO**.- Aprobar la factura 2623019000 correspondientes a la 117ª Certificación correspondiente a los trabajos realizados en su instalación de "GESTIÓN INTEGRAL INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VINARÒS" durante el mes*

Codi V
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 53

de SEPTIEMBRE por importe de 145.418,01€

SEGUNDO.- Reconocer la obligación y ordenar el pago de dicha factura derivada del expediente FACT-2023-3876.

TERCERO.- Compensar a cantidad de 9.914,01€ que figuran en la tabla de fraccionamiento de la penalidad adjunta al informe de Tesorería de 4 de octubre de 2023 en concepto de PAGO 1 de la penalidad interpuesta a ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.

CUARTO.- El pago material una vez compensada la cantidad que figuran en la tabla de fraccionamiento será de 135.504,00€ (145.418,01€ - 9.914,01€).

QUINTO.-Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos oportunos"

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

8.- Expedient 9827/2023. Proposta per aprovar la liquidació d'interessos préstec Fondo de Impulso 2022.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 21 de novembre de 2023:

"Vistas las liquidaciones de CAIXABANK por importe de 0,01€ correspondiente a la liquidación de intereses por préstamo Fondo Impulso 2022.

Visto el PAD núm. 320230004278

Visto el informe favorable de la intervención municipal.

En aplicación del decreto de delegación de competencias de fechas 22 de junio de 2023,

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO:**

***PRIMERO.**- Aprobar la liquidación de los intereses del préstamo formulada por la entidad CAIXABANK SA.*

***SEGUNDO.**- Autorizar y disponer gasto, reconocer la obligación y ordenar el pago en concepto de liquidación de intereses por importe de 0,01€.*

***TERCERO.**- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos de practicar las anotaciones contables correspondientes con cargo al PAD*

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 53

indicado.

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

9.- Expedient 10028/2023. Proposta per a l'amortització anticipada préstec FIS Bankinter 2015 NUM. 51/00002344

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 28 de novembre de 2023:

"Es de interés por parte de la corporación que se inicien los trámites pertinentes para la amortización anticipada del préstamo fondo impulso-Bankinter num. 51/00002344 por importe de 775.401.86€ con cargo a la partida 011.91216.

Visto el informe favorable de la intervención municipal.

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ***ACUERDO:***

PRIMERO*.- Aprobar la amortización anticipada del préstamo ICO num. 51/00002344 por importe total de 775.401,86€.*

SEGUNDO*.- Autorizar y disponer gasto, reconocer la obligación y ordenar el pago por importe total de 775.401,86€ en concepto de amortización anticipada de dicho préstamo con cargo a la partida 011.91216 del vigente presupuesto.*

TERCERO*.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipales a los efectos de practicar las anotaciones contables correspondientes."*

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

10.- Expedient 3387/2023. Proposta d'indemnització per raó del servel - A.C.P.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 23 de novembre de 2023:

Codi Validació verificació: hfl
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 53

"A la vista de las Declaraciones-Liquidaciones en concepto indemnizaciones por razón del servicio.

Visto el informe de la Intervención municipal formulado al respecto.

Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril , Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 22 de julio de 2023 de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE ACUERDO:

***PRIMERO.**- Aprobar la autorización, disposición, reconocimiento de la obligación y ordenación del pago en concepto de indemnización por razón del servicio a favor de AMPARO CHALER PABLO, según detalle:*

- Exp 3387/2023, por importe de 289,89€ (XXXII MOSTRA DE TEATRE D'ALCOI del 24 al 27 d'octubre de 2023)

***SEGUNDO.**- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."*

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

11.- Expedient 9664/2023. Proposta d'indemnització per raó del servel - L.G.C.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 27 de novembre de 2023:

"A la vista de las Declaraciones-Liquidaciones en concepto indemnizaciones por razón del servicio.

Visto el informe de la Intervención municipal formulado al respecto.

Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril , Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 22 de junio de 2023 de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

*A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO:***

Codi validació: [illegible]
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 53

PRIMERO.- Aprobar la autorización, disposición, reconocimiento de la obligación y ordenación del pago en concepto de indemnización por razón del servicio por importe de 22,88€ con cargo a la partida presupuestaria 920.230.10, RC-19843, a favor de LARA según detalle:

- Exp. 9664/2023, por importe de 22,88€ (16/11/2023 asistencia reunión coordinación Xarxa Jove de Castellón – Alcossebre)

SEGUNDO.- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

12.- Expedient 9746/2023. Proposta d'indemnització per raó del servei - I. C. M.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 27 de novembre de 2023:

"A la vista de las Declaraciones-Liquidaciones en concepto indemnizaciones por razón del servicio.

Vistos los informes de la Intervención municipal formulados al respecto.

Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril , Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 22 de junio de 2023 de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO**:

***PRIMERO.**- Aprobar la autorización, disposición, reconocimiento de la obligación y ordenación del pago en concepto de indemnización por razón del servicio por importe de 54,90€ a favor de IGI OS, según detalle:*

- Exp. 9746/2023 IGI ; con NIF 73390499Y, por importe de 54,90€ (Viaje a Castellón – Jornada del I Foro Castelló Cycling - 15/11/2023)

***SEGUNDO.**- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."*

Codi Validació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 53

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

13.- Expedient 9881/2023. Proposta d'indemnització per raó del servei - G.Q.M

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 26 de novembre de 2023:

> *"A la vista de las Declaraciones-Liquidaciones en concepto indemnizaciones por razón del servicio.*
>
> *Visto el informe de la Intervención municipal formulado al respecto.*
>
> *Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril , Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 22 de junio de 2023 de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.*
>
> *A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO:***
>
> ***PRIMERO.**- Aprobar la autorización, disposición, reconocimiento de la obligación y ordenación del pago en concepto de indemnización por razón del servicio por importe de 111,95€ a favor de GAB [illegible] ún detalle:*
>
> *- Exp. 9881/2023, por importe de 111,95€ (Encuentro gestores DTI estatal en Gijón de 14 al 17 de noviembre)*
>
> ***SEGUNDO.**- Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."*

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

14.- Expedient 5330/2022. Proposta d'aprovació pagament per assistències tribunals i desplaçaments provisió plaça de coordinador de neteja.

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2023-0048 Data: 12/12/2023

Cod. Validació: [illegible]
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 53

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Hisenda i Recursos Humans de data 28 de novembre de 2023:

"A la vista de las Declaraciones-Liquidaciones en concepto de asistencias y desplazamientos de tribunales para el procedimiento de provisión de 1 PLAZA DE COORDINADOR/A DE LIMPIEZA, grupo C, subgrupo C2.

Visto el informe de la Intervención municipal de 24 de noviembre de 2023 formulado al respecto.

Vistas las competencias de la Junta de Gobierno local, tal y como establece el artículo 23.1 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y del artículo 53 del RD 2568/1986, así como la Resolución de alcaldía de fecha 22 de junio de 2023 de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SE PROPONE LA ADOPCIÓN DEL SIGUIENTE **ACUERDO:**

PRIMERO.- *Aprobar la autorización, disposición, reconocimiento de la obligación y ordenación del pago en concepto de asistencia a sesiones y desplazamientos por importe total bruto de 309,92€, según detalle:*

-IVÁ , importe bruto en concepto de sesiones 220,32€ y en concepto de desplazamientos 89,60€.

SEGUNDO.- *Dar traslado de lo acordado a la Intervención y a la Tesorería municipal a los efectos oportunos."*

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

15.- Expedient 1165/2021. Proposta tramitació Responsabilitat Patrimonial - Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros, SA.

A la vista del informe-proposta de la TAG al servei del Departament de Responsabilitat Patrimonial de data 23 de novembre de 2023:

"En relación al expediente de responsabilidad patrimonial 1165/2021, se emite la siguiente Propuesta de Resolución, de conformidad con lo establecido en el art 88.7 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en el articulo 47.2 del Reglamento Orgánico Municipal (ROM), en base a los siguientes,

Codi Validació:
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 53

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- En fecha 5 de febrero de 2021, José Cuartero Gómez en representación de Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA, presenta reclamación al Ayuntamiento, con núm de registro de entrada 2021-E-RE-1251, por la que reclamaba al Ayuntamiento la cantidad de 1.789,30 €, cantidad que según el reclamante ha percibido el Ayuntamiento del Juzgado de lo Penal n.º 1 de Vinaròs como indemnización en el procedimiento penal seguido como consecuencia de los daños causados al vehículo policial V-4 matrícula 6340-KSB, cuya reparación Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA había asumido en cumplimiento de las obligaciones contratadas en la póliza nº 1-95-4077570 que el Ayuntamiento tenía suscrita con Seguros Bilbao y haber pagado la reclamante los daños del vehículo asegurado directamente al taller que hizo la reparación Europa Servicios Vinaròs S.A.

Junto con la solicitud se presenta la siguiente documentación:

- Poderes de representación de Bilbao.

- Póliza

- Factura de reparación

- Justificante del pago.

- Pago del juzgado al Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Por Decreto de la Alcaldía 2021-0368 se admitió a trámite expediente de responsabilidad patrimonial instado por Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA en su escrito de 5 de febrero de 2021.

TERCERO.-En fecha 05/04/2023 la Jefatura de la Policía Local emite el siguiente informe:

"En relación con el expediente de responsabilidad patrimonial iniciado por Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA (1165/21) se informa de lo siguiente:

En fecha 4 de septiembre de 2019 se instruyeron diligencias judiciales por un presunto delito contra la seguridad vial y daños contra la Srta. Masip Valanzuela, diligencias número J2/1239/2019, remitidas al juzgad de guardia y posteriormente enjuiciadas en el Juzgado de lo Penal n.º 1 de Vinaròs.

De las diligencias instruidas, en sede judicial, resulta condenada como responsable de los daños en el vehículo policial V-4, matrícula 6340-KSB, la inicialmente investigada Carla , condenando a esta al pago de la reparación de los daños ocasionados al vehículo policial, a una cantidad de 1.789'30€ que el Juzgado de lo Penal n.º 1 de Vinaròs paga al Ayuntamiento de Vinaròs, según consta en documentos del expediente.

Que el vehículo fue convenientemente reparado en los talleres de Europa Servicios Vinaros S.A. de los daños sufridos a consecuencia del accidente.

Que por parte del departamento de Policía Local se llevaron a cabo los trámites oportunos con la aseguradora del vehículo policial, Seguros Bilbao, para la peritación de los daños, reparación y gestión de pago con el taller reparador.

Que vista la reclamación efectuada por la compañía de Seguros Bilbao contra el ayuntamiento de Vinaròs para el abono de los 1789'30€, cantidad recibida por el consistorio por el pago efectuado por el Juzgado de lo Penal n.º 1, correspondiente a la

Cód Validació: 7EQ3YYYNRPQLZEEEEZKNNCA
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2d de 55

reparación del vehículo V-4, matrícula 6340-KSB, esta Jefatura de Polcía Local informa FAVORABLEMENTE, ya que en vista de toda la documentación obrante en el expediente e informada de la correcta reparación del vehículo, entiendo que no cabe otra que la devolución al seguro de la cantidad económica reclamada."

CUARTO.- En Nota de Régimen Interno de la Tesorería Municipal se dice:

"1. El ingreso efectuado por el Juzgado de lo Penal N°1 de Vinaròs por el importe de 1.789,30€ y correspondiente a la indemnización por daños al vehículo policial V-4, matrícula 6340-KSB, NO se ha transferido a "BILBAO COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A."

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA, en cuanto compañía aseguradora del Ayuntamiento y según se desprende de los documentos obrantes en el expediente, asumió el coste de la reparación de los daños producidos en el vehículo policial V-4 matrícula 6340-KSB como consecuencia del accidente provocado por la Srta. Carla el día 4 de septiembre de 2019.

Mediante escrito de 5 de febrero de 2021 Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA reclama al Ayuntamiento de Vinaròs la cantidad de 1.789,30 € que el mismo ha percibido en concepto de indemnización por los daños causados a dicho vehículo en el seno del procedimiento penal seguido y por el que se condenaba a la Srta. Carla Masip Valanzuela al pago al Ayuntamiento de Vinaròs de la referida cantidad por los perjuicios causados en el vehículo de su propiedad matrícula 6340-KSB.

La reclamación presentada por Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA no se corresponde con el objeto de una reclamación de responsabilidad patrimonial a la administración, habiéndose producido un error en la calificación del objeto de la reclamación efectuada en el citado Decreto de la Alcaldía 2021-0368.

Se trata de una reclamación de cantidad fundada en el enriquecimiento injusto. El artículo 26 de la Ley de Contrato de Seguro dispone que el seguro no puede ser objeto de enriquecimiento injusto para el asegurado.

En este caso, queda acreditado que Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA, en virtud de la póliza de seguro contratada con el Ayuntamiento, realizó el pago directamente al taller reparador de factura por la reparación del vehículo por importe de 1.739,90 € mas IVA y que el Ayuntamiento recibió ingreso de 1.789,30 € en concepto de indemnización por los daños causados en dicho vehículo, habiéndose producido por tanto un enriquecimiento injusto por parte del Ayuntamiento al haber recibido una doble reparación por los daños causados a su vehículo.

SEGUNDO.- El Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local, dictado en desarrollo del artículo 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, encomienda al órgano interventor el ejercicio de la función interventora, que comprenderá la fiscalización previa de los actos que autoricen o dispongan gastos así como la intervención del reconocimiento de obligaciones y la intervención formal de la ordenación del pago.

Por ello, siendo que por Decreto de la Alcaldía núm. 2023-1732 de 22 de junio de 2023 se

Codi Validació:
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament: ces de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 53

delegó en la Junta de Gobierno Local la aprobación de las fases de gestión presupuestaria del gasto, la que suscribe eleva a dicho órgano la siguiente PROPUESTA DE **ACUERDO:**

PRIMERO. *Anular el Decreto de Alcaldía 2021-0368 por el que se admitió a trámite expediente de responsabilidad patrimonial instado por Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA en su escrito de 5 de febrero de 2021, dejando sin efecto el mismo, al haberse producido un error en la calificación del objeto de la reclamación.*

SEGUNDO. *Autorizar, disponer, reconocer la obligación y ordenar el pago de 1.739,90 € a favor de Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA, correspondientes con el importe de la factura efectivamente abonada por la compañía.*

TERCERO.- *Notificar a Bilbao Compañía de Seguros y Reaseguros SA, con indicación de que deberá aportar originales y copias de la siguiente documentación:*

- Ficha de mantenimiento de terceros adjunta debidamente cumplimentada..

- Copia de su CIF

CUARTO. *Trasladar a la Intervención Municipal, a los efectos de ejecución del presente acuerdo."*

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

16.- Expedient 2586/2023. Proposta per a concedir llicència urbanística per a procedir a les actuacions necessàries per a legalitzar les obres executades en la Pda. Dos Vila, Polígon 52 Parcel·la 208 - E.V.C.

A la vista del informe-proposta de la TAG d'Urbanisme i la Arquitecta Municipal de data 27 de novembre de 2023:

"ANTECEDENTES DE HECHO.-

1º.- Por Decreto de Alcaldía n.º 2022-1945, de fecha 28/07/2022 (expediente n.º 9651/2020), se resolvía ordenar a ELOY en calidad de promotor/propietario, que procediera en un plazo máximo de tres meses, a la reposición de las cosas al estado inmediatamente anterior a la vulneración de la ordenación urbanística infringida en la Partida Dos Vilas, polígono 52, parcela 208 (REF. CAT. 12138A(, con la DEMOLICIÓN/DESINSTALACIÓN de las obras ejecutadas no conformes con el planeamiento y la ordenación urbanística, consistentes en "Reforma y ampliación de vivienda y construcción de almacén en S.U.N.C.1 y vallado perimetral de la

Codi Validació: Ver l'apòcrif https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 53

finca coincidiendo en uno de sus lindes con camino público Polígono 60 Parcela 9001 C. DE DOS VILAS VINAROS"

Dada la entidad de las obras de reposición, dentro del plazo concedido y con carácter previo a la ejecución de las obras, se le indicaba que debía presentar ante este Ayuntamiento, a efectos de la supervisión por parte de los servicios técnicos municipales, proyecto suscrito/a por técnico/a competente, acompañado de la demás documentación técnica exigida legalmente.

2º.- En fecha 12/09/2022 (registro de entrada n.º 10104), ELOY presenta escrito mediante el que formula recurso de reposición contra la resolución referida, que es desestimado mediante Decreto de Alcaldía n.º 2022-2699, de fecha 24/10/2022. En consecuencia, la orden de demolición es firme en vía administrativa.

3º.- En fecha 13/03/2023 (registro de entrada n.º 2023-E-RE-3462), ISAAC en representación de ELOY presenta solicitud de licencia de obras para proceder al DERRIBO DE AMPLIACIONES DE VIVIENDA SIN LICENCIA Y LEGALIZACIÓN DE OBRAS DE CONSERVACIÓN, a efectos de dar cumplimiento al Decreto de Alcaldía n.º 2022-1945, de fecha 28/07/2022.

4º.- En fecha 14/3/2023 y 9/5/2023 se requiere al solicitante la aportación de documentación para la admisión a trámite del expediente. La documentación requerida se termina de aportar en fecha 2/6/2023.

5º.- A la vista de la documentación presentada, en fecha 4/6/2023 se emite informe indicando deficiencias en el proyecto aportad

6º.- El solicitante, con objeto de legalizar las obras llevadas a cabo sin el amparo de una licencia, aporta sendos proyectos:

-PROYECTO ACTUACIONES NECESARIAS PARA LEGALIZAR OBRAS: OBRAS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR EN SNUC POLIGONO 52 PARCELA 208 de Vinaròs, suscrito por el Arquitecto Isaac Puchal y visado por el colegio territorial de Arquitectos de Castellón en fecha 1/6/2023 con el nº 2023/260-3

-DOCUMENTACIÓN PARA LEGALIZACIÓN: OBRAS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN SNUC POLIGONO 52 PARCELA 208 de Vinaròs, suscrito por el Arquitecto Isaac Puchal y visado por el colegio territorial de Arquitectos de Castellón en fecha 1/6/2023 con el nº 2023/260-3.

Así mismo, se aporta informe suscrito por el arquitecto redactor justificativo de la condición de "Obras de conservación " de las ejecutadas legalizables en la vivienda de referencia.

7º.-Se ha presentado el resto de la documentación necesaria para la admisión a trámite y la concesión de licencia de obras que se pretende y ésta consta de:

- *Justificante del pago del ICIO.*
- *Justificante, expedido por la Tesorería Municipal, del afianzamiento en concepto de garantía de gestión de residuos generados en la obra, por importe de 414,27 €.*
- *Declaración suscrita por el técnico redactor del proyecto de cumplimiento de la normativa urbanística vigente y de los requisitos básicos de calidad de la edificación.*
- *Hoja de estadística de edificación y vivienda.*

Codi Validació: [illegible]
Verificació: https://[illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 53

- *Ficha Urbanística.*
- *Estudio de Gestión de Residuos.*

8º.-- Al margen de los expedientes relacionados con la disciplina urbanística constan sendos expedientes relacionados con la legalización de las obras llevadas a cabo en la parcela objeto de este informe :

-Expediente 6150/2023 Licencia de obra menor para la instalación de Deposito impermeable de saneamiento. Concedida en fecha 6/9/2023 Decreto 2402/2023.

-Expediente 2095/2023 .Licencia de obra menor : Retranqueo de valla .- Pendiente de resolución.

9º.-Tal como describe el solicitante, y consta en los informes emitidos en el expediente, estando la edificación en situación de fuera de ordenación, únicamente son autorizables en la misma obras de conservación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 0.12 del PGOU. De conformidad con lo descrito en los informes emitidos en el expediente, las obras ejecutadas sin el amparo de licencia, exceden las de conservación. Es por lo que el solicitante aporta proyecto de legalización de las obras autorizables acompañado de proyecto de actuaciones necesarias para legalizarlas.

Ambos proyectos deben considerarse de forma conjunta, de forma que las obras de conservación ejecutadas no pueden considerarse legalizadas, entre tanto no se lleven a cabo las de derribo de las ampliaciones no autorizables y reposición de los cerramientos de la edificación.

En el expediente, ha quedado justificado, que las obras que se legalizarían como consecuencia de la presente propuesta de resolución no exceden las descritas en el artículo 0.12 del PGOU como obras de conservación.

LEGISLACIÓN Y NORMATIVA APLICABLE:

1º.- Es de aplicación lo dispuesto en el art. 11,3 y 4 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.

2º.- Es de aplicación lo dispuesto en el Texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TROLUP), aprobados por Decreto Legislativo 1/2021 de 18 de junio del Consell de la Generalitat Valenciana, artículos 211, 214 y 215, 232 b), 237 a 240 y 242.

3º.- Considerando lo previsto en el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre Visado Colegial Obligatorio.

4º.- Según el Plan General Municipal de Ordenación Urbana de 2001, dichos terrenos se encuentran clasificados como SUELO NO URBANIZABLE COMÚN SNUC1.

5º.- Es de aplicación lo dispuesto en el artículo 0.12 del PGOU para edificaciones en régimen de fuera de ordenación.

6º.- Visto cuanto antecede y el contenido de los proyectos aportados como base para la concesión de licencia de obra, así como, la justificación del cumplimiento de la normativa básica de aplicación al mismo.

Puede concluirse que la actuación pretendida es conforme con la ordenación urbanística

Codi Validació: Verificado: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 53

aplicable así como los requisitos básicos relativos a la seguridad, habitabilidad y funcionalidad establecidos en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, justificado en el proyecto básico, en virtud de lo cual se INFORMA FAVORABLEMENTE la concesión de licencia de obras.

7º.- Considerando las atribuciones que otorga a la Alcaldía el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, habiendo sido éstas delegadas en la Junta de Gobierno Local mediante Decreto de Alcaldía n.º 2023-1732, de fecha 22/06/2023, se eleva a dicho órgano, la siguiente:

PROPUESTA DE ***ACUERDO****:*

1º.*-Conceder licencia urbanística a ELOY , para proceder a las ACTUACIONES NECESARIAS PARA LEGALIZAR LAS OBRAS EJECUTADAS EN PARTIDA DOS VILAS, POLIGONO 52 PARCELA 208 (referencia catastral 002001000BE88E0001LP), de conformidad con lo ordenado por Decreto de Alcaldía n.º 2022-1945, de fecha 28/07/2022 (expediente n.º 9651/2020), mediante el derribo parcial y reposición de cerramientos, y legalización de las obras de conservación realizadas en la vivienda unifamiliar aislada existente, según proyectos redactados por el arquitecto ISAAC PUCHAL ZAFRA, visados en fecha 1/6/2023 por el colegio territorial de Arquitectos de Castellón, con los números 2023/260-3 y 2023/260-2 respectivamente.*

2º.*-Las obras se ejecutarán con arreglo a la documentación técnica presentada, y de conformidad con planeamiento y demás disposiciones normativas vigentes, así como, de acuerdo con lo informado por los servicios técnicos municipales.*

3º.*-Sin perjuicio del cumplimiento de lo dispuesto anteriormente, la licencia se concede bajo las siguientes condiciones particulares:*

PRIMERA: Condiciones generales para el inicio de las obras:

No podrán iniciarse las obras hasta que se presente:

- *Comunicación de inicio de obras.*
- *Estudio de Seguridad y Salud del Proyecto visado por colegio profesional correspondiente.*
- *Designación de la dirección facultativa de las obras.*

SEGUNDA:

-De conformidad con lo dispuesto en el articulo 214.4 del TRLOTUP la licencia se otorga condicionada a la inscripción en el registro de la propiedad de la vinculación de la superficie de la parcela vinculada a la construcción que se autoriza así como la consecuente indivisibilidad de la misma.

-La superficie no ocupada por la edificación habrá de estar y mantenerse con sus características naturales propias o en cultivo.

TERCERA:Condiciones generales de ejecución de las obras de edificación :

- *En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 4.10 g) del PGOU: "Condiciones edificatorias: La edificación se adaptará en lo posible al entorno donde se construya, prohibiéndose dejar vistos materiales o elementos constructivos que tradicionalmente no lo están (ladrillo hueco, bloque de hormigón, etc.)."*

Cod. Validació:
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 53

CUARTA:

La licencia municipal de edificación no ampara la licencia de instalación de grúa ni ocupación de vía pública.

La licencia no ampara las obras para la ejecución del vallado ó cualquier otra no contemplada en proyecto.

QUINTA:Condiciones de FINAL DE OBRA:

Deberá comunicar el final de la obra mediante la solicitud del Acta de Comprobación, aportando a tal fin el Certificado Final de Obra, justificante de gestión de residuos por vertedero o gestor autorizado y el resto de documentación indicada en el trámite que corresponde.

No podrán considerarse legalizadas las obras de conservación en el inmueble entretanto no se hayan ejecutado las obras descritas en el proyecto de ACTUACIONES NECESARIAS PARA LEGALIZAR OBRAS.

SEXTA:

No se podrá ocupar la edificación sin la debida presentación de la Declaración Responsable de Primera Ocupación, de acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación; la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación (LOFCE) y texto Refundido de la Ley de Ordenación Territorial, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, de la Comunitat Valenciana.

Se acreditará previsión suficiente de abastecimiento de agua potable, una adecuada gestión de los residuos y un tratamiento adecuado de las aguas residuales que impida la contaminación del suelo.

Respecto al depósito impermeable deberá aportar contrato de vaciado del depósito con la frecuencia adecuada al uso de la parcela. El ayuntamiento podrá exigir la exhibición de los partes de vaciado que acrediten suficientemente la adecuada gestión de las aguas residuales como la potabilización del agua de consumo.

SÉPTIMA: El plazo para llevar a cabo las obras descritas en el proyecto de ACTUACIONES NECESARIAS PARA LEGALIZAR OBRAS será de tres meses desde la concesión de la licencia, transcurrido el cual procederá la caducidad de la licencia concedida.

Caducará igualmente la licencia como consecuencia de la interrupción de la realización de las obras o actuaciones por un plazo igual o superior al señalado en el párrafo anterior.

4º.La presente licencia municipal se entiende otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, salvo que afecte a dominio público o suelos patrimoniales, según el artículo 27.4 de la ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación (LOFCE), del Artículo 12 del Reglamento de Servicios de las corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955, y del artículo 238 del texto Refundido de la Ley de Ordenación Territorial, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, de la Generalitat.

5º.-Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO), determinado con arreglo a la Ordenanza fiscal vigente, por importe de 1.038,75 euros (1,75% del PEM, estimado en 59.356,06 euros), sin perjuicio de que, una vez finalizada la construcción, instalación u obra, y teniendo en cuenta su coste real y

Codi Vali
Verificat
Document signat electrònicament: ens de la plataforma ePlatibo Castellana · Pàgina 35 de 53

efectivo, y previa comprobación administrativa, proceda practicar la correspondiente liquidación definitiva.

6º-Notificar la presente resolución a las personas interesadas, indicándoles que este acto pone fin a la vía administrativa, así como los recursos pertinentes contra el mismo."

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

17.- Expedient 7813/2023. Proposta per a concedir llicència urbanística per a l'enderroc de dos edificis d'ús cultural al Carrer San Ramón, 11-13- AM.P.R.

A la vista del informe-proposta de la TAG d'Urbanisme i la Arquitecta Municipal de data 22 de novembre de 2023:

"ANTECEDENTES DE HECHO.-

1º.-En fecha 04/09/2023 (registro de entrada n.º 2023-E-RE-10673) MARIA DE LOS [redacted] ([redacted]1Q), en representación de ANGELA [redacted]2L) solicitó licencia urbanística para el DERRIBO DE DOS EDIFICIOS DE USO CULTURAL con emplazamiento en CL SAN RAMON, números 11 y 13, del término municipal de Vinaròs (referencias catastrales 6033259[redacted] 6033258B[redacted]

2º.- Tras requerimiento municipal de fecha 23/10/2023 (registro de salida n.º 2023-S-RE-11840), la solicitante aporta la documentación necesaria para la admisión a trámite de su solicitud en fecha 14/11/2023 (registro de entrada nº 2023-E-RE-14201).

3º.- Se ha presentado la documentación necesaria para la admisión a trámite y la concesión de licencia de obras que se pretende y esta consta de:

- *Proyecto DERRIBO DE DOS EDIFICIOS DE USO CULTURAL en 6033259BE8863C0[redacted]0001LK - CL SAN RAMON 11 y 13 suscrito por la arquitecta técnica AMPARO MIRALLES GIL y visado por el COAATIE CASTELLON con el número de visado 2023/1813 y fecha 28/06/2023*
- *Estudio Básico de Seguridad y Salud suscrito por la arquitecta técnica AMPARO MIRALLES GIL y visado por el COAATIE CASTELLON con el número de visado 2023/1813 y fecha 28/06/202.3*
- *Justificante del pago del ICIO.*
- *Justificante, expedido por la Tesorería Municipal, del afianzamiento por el importe del coste de reposición de servicios urbanísticos, por importe de 500,00€.*
- *Justificante, expedido por la Tesorería Municipal, del afianzamiento por el importe del*

Codi Validació: [redacted]
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 53

coste de la gestión de residuos, por importe de 549,88€.

- *Plano de ocupación de la vía pública y justificante de abono de tasas correspondientes.*

4º.- Consta del arquitecto técnico municipal acerca de los servicios afectados.

5º.- Consta informe del controlador urbanístico acerca de la inexistencia de expediente de disciplina urbanística.

LEGISLACIÓN Y NORMATIVA APLICABLE:

1º- Es de aplicación lo dispuesto en el art. 11.3 y 4 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.

2º.-Es de aplicación lo dispuesto en el Texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TRLOTUP), aprobado por Decreto Legislativo 1/2021 de 18 de junio del Consell de la Generalitat Valenciana, artículos 232.b), 237 a 240 y 242.

3º.-Considerando lo previsto en el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre Visado Colegial Obligatorio

4º.- El Plan General de Ordenación Urbana, PGOU, clasifica la parcela objeto de este informe en urbana, siendo de aplicación la normativa urbanística particular relativa a la siguiente zona de ordenación:

ZU 2 (Casco Antiguo - manzana cerrada)

5º.- Visto cuanto antecede y el contenido de los proyectos aportados como base para la concesión de licencia de obra, así como, la justificación del cumplimiento de la normativa básica de aplicación al mismo.

Puede concluirse que la actuación pretendida es conforme con la ordenación urbanística aplicable así como los requisitos básicos relativos a la seguridad, habitabilidad y funcionalidad establecidos en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación justificado en el proyecto, en virtud de lo cual se informa FAVORABLEMENTE la concesión de licencia de obras.

***6º.-**Considerando las atribuciones que otorga a la Alcaldía el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, habiendo sido éstas delegadas en la Junta de Gobierno Local, en virtud del Decreto de Alcaldía n.º 2023-1732, de 22/6/2023, se eleva a dicho órgano la siguiente*

PROPUESTA DE ACUERDO:

1º -Conceder la licencia urbanística a Al 2L) para el DERRIBO DE DOS EDIFICIOS DE USO CULTURAL, con emplazamiento en CL SAN RAMON, números 11 y 13, del término municipal de Vinaròs (referencias catastrales 6033259BE8863), de conformidad con el proyecto suscrito por la arquitecta técnica AMPARO MIRALLES GIL, visado por el COAATIF de Castellón, con el número de visado 2023/1813, de fecha 28/06/2023.

Las obras se ejecutarán con arreglo a la documentación técnica presentada, y de

Codi Validació: Verificació: Document el... a esPublico Gestione | Pàgina 38 de 53

conformidad con planeamiento y demás disposiciones normativas vigentes, así como, de acuerdo con lo informado por los servicios técnicos municipales.

2º.-Sin perjuicio del cumplimiento de lo dispuesto anteriormente, la licencia se concede bajo las siguientes condiciones particulares:

PRIMERA: CONDICIONES para el INICIO de OBRAS:

1. Antes de empezar la obra deberá designar la Dirección de la misma, poniéndolo en conocimiento del Ayuntamiento.
2. Antes de proceder a la demolición se establecerá contacto con La Brigada de Obras Municipal. Teléfono 964455337 para realizar inspección con persona responsable, con el fin de inspeccionar la posible existencia de instalaciones o mobiliario de propiedad municipal y proceder en su caso a su modificación o traslado,a cargo del interesado, si ello fuera necesario. En todo caso se mantendrán las servidumbres existentes en el inmueble a derribar.
3. Antes de proceder al derribo se dará aviso a las diferentes compañías de servicios con el fin de determinar posibles afecciones. Estas son: Gas Natural, Telefónica, Aigües de Vinaròs , Iberdrola, Ono
4. En todo caso se mantendrán las servidumbres existentes en el inmueble a derribar.
5. Se adoptarán las medidas necesarias para garantizar la seguridad individual de los intervinientes en las obras y la seguridad colectiva de los usuarios de la vía pública. En todo caso se estará a lo que disponga la Policía Local.
6. Previo a la ocupación de la vía pública deberá ponerlo en conocimiento de la Policía Local.
7. Previo al inicio de las obras se deberá solicitar de los servicios técnicos el señalamiento de las alineaciones y rasantes.

SEGUNDA: CONDICIONES para la OCUPACIÓN de la VÍA PUBLICA:

Antes de la ocupación de la vía publica deberá comunicarlo a la Policía local y adecuarla a sus condiciones. En cualquier caso se deberá cumplir las condiciones dispuestas en los artículos 3.41 y 3.42, 10.3, 10.15, 10.16 del PGOU y el DECRETO 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos.

TERCERA: Se deberá adoptar las medidas oportunas a fin de minimizar el efecto de las partículas en suspensión consecuencia del derribo.

CUARTA: La licencia no ampara la instalación de grúa o aparatos de transporte vertical para cuyo caso deberá solicitar la correspondiente de acuerdo con lo dispuesto en el artículo del PGOU .

QUINTA La licencia no autoriza la demolición de elementos constructivos que pudieran contener amianto en cuyo caso se deberá llevar a cabo gestión específica y disponer y aportar de aprobación del plan de trabajo por el Servei Territorial de Treball, Economia Social i Emprenedoria de Castelló Centro Territorial de Seguridad y Salud en el Trabajo de Castellón; e Inspección Provincial de Trabajo y Seguridad Social de Castellón.

SEXTA:Condiciones de FINAL DE OBRA:

1-Deberá comunicar el final de la obra, aportando a tal fin Certificado Final de Obra y habrá de presentarse justificante de gestión de residuos por vertedero o gestor

Codi Validació
Verificació: http://www.seuelectronica.vinaros.es
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 53

autorizado.

2.-Demolidos los edificios, con el saneamiento de las medianeras resultantes, el solar será convenientemente vallado y limpia la parcela.

3.-Los eventuales postes para el desvío de instalaciones deberán quedar en el interior de la parcela y en condiciones adecuadas de ornato y seguridad.

SÉPTIMA:Durante los meses de julio y agosto, en lo que respecta a la vigencia de la licencia se estará en lo dispuesto en el correspondiente bando de alcaldía.

OCTAVA:Los plazos de la edificación y régimen de caducidad serán:

- *Comienzo: seis meses después de la concesión de la licencia.*
- *Finalización: veinticuatro meses después de la concesión de la licencia.*

La licencias urbanísticas caducarán a los seis meses de la notificación del documento, si en el referido plazo no se han iniciado las obras o actuaciones autorizadas.

Caducan igualmente las licencias como consecuencia de la interrupción de la realización de las obras o actuaciones por un plazo igual o superior al señalado en el párrafo anterior. Asimismo, las licencias de obras de nueva planta caducarán si transcurrido el plazo de un año desde la notificación de las mismas, no se hubiese terminado la estructura portante de la edificación.

3º.-La presente licencia municipal se entiende otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, salvo que afecte a dominio público o suelos patrimoniales, según el artículo 27.4 de la ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación (LOFCE), del Artículo 12 del Reglamento de Servicios de las corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955, y del artículo 238 del texto Refundido de la Ley de Ordenación Territorial, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, de la Generalitat.

4º.- La concesión de la presente licencia no exime del cumplimiento del deber de edificar en el plazo máximo de dos años, de conformidad con lo previsto en el artículo 188 del Texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TRLOTUP), aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

5º.- Aprobar las liquidaciones provisionales del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO), determinado con arreglo a la Ordenanza fiscal vigente, por importe de 328,23 euros (1,75% del PEM, estimado en 18.758,74 euros) y 328,23 euros (1,75% del PEM, estimado en 18.758,74 euros), respectivamente, sin perjuicio de que, una vez finalizada la construcción, instalación u obra, y teniendo en cuenta su coste real y efectivo, y previa comprobación administrativa, proceda practicar la correspondiente liquidación definitiva.

6º.- Notificar la presente resolución a las personas interesadas, indicándoles que este acto pone fin a la vía administrativa, así como los recursos pertinentes contra el mismo."

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords

Codi Validació: Verificació: HI
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 63

proposats.

18.- Expedient 8784/2021. Proposta per a concedir llicència urbanística per a la legalització d'estructura existent i la seua adequació i acabat per a edifici de 5 vivendes i 1 oficina a C. Centelles, 44 - Solvi Obres i Serveis, SL.

A la vista del informe-proposta de la TAG d'Urbanisme i la Arquitecta Municipal de data 22 de novembre de 2023:

"ANTECEDENTES DE HECHO.-

1º.- En fecha 02/12/2022 la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Vinarós concedía licencia urbanística a la sociedad mercantil SOLVI OBRES I SERVEIS SL, con CIF B12643029, para la LEGALIZACIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE Y SU ADECUACIÓN Y ACABADO PARA EDIFICIO DE 5 VIVIENDAS Y 1 OFICINA. con emplazamiento en CL CENTELLES, nº 44 (referencia catastral 6140220BE886), según los siguientes proyectos:

- *Proyecto de LEGALIZACIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE Y SU ADECUACIÓN Y ACABADO PARA EDIFICIO DE 5 VIVIENDAS Y 1 OFICINA en CL CENTELLES 44, suscrito por el técnico ANDREU CRIADO DIUMENGE en fecha 19/10/2022 y con declaración responsable de técnico competente.*
- *Proyecto básico de ADECUACIÓN Y ACABADO DE ESTRUCTURA EXISTENTE PARA EDIFICIO DE 5 VIV. Y 1 OFICINA en CL CENTELLES 44, suscrito por el técnico ANDREU CRIADO DIUMENGE en fecha 14/11/2022 y con declaración responsable de técnico competente.*

2º.-Estando las obras en ejecución, la promotora solicita una modificación de la licencia de obras presentando a tal fin modificado a nivel de básico de ADECUACIÓN Y ACABADO DE ESTRUCTURA EXISTENTE PARA EDIFICIO DE 7 VIVIENDAS Y 1 OFICINA , pasando a proponer la construcción de 7 viviendas en lugar de las 5 autorizadas en la licencia original.

3º.-Las modificaciones planteadas, de conformidad con informe anexo aportado por el solicitante consisten en:

- *Redistribución de la planta baja con el fin de mejorar el aprovechamiento de la superficie, incorporando parte de la que en el proyecto original se destinaba a elementos comunes (en concreto, a distribuidor entre la vivienda y la oficina).*

  La vivienda A pasa, de tener una superficie construida de 52,28 m2 y útil de 44,59 m2 , a tener una superficie construida de 52,19 m2 y útil de 44,95 m2 ; la oficina pasa de tener una superficie construida de 36,52 m2 y útil de 29,44 m2 a tener una superficie construida de 40,16 m2 y útil de 33.47 m2 .
- *Redistribución de la plantas primera y segunda, con el objeto de añadir una vivienda-apartamento, denominada C y E respectivamente en cada una de ellas, con una superficie construida de 38,94 m2 y útil de 33,80 m2 ; como consecuencia, la única*

Cod. Validació
Verificació: ht
Document signat electrònicament per la plataforma esPublic Gestiona | Pàgina 4 de 55

vivienda definida en cada una de estas plantas en el proyecto original, denominadas B y D respectivamente, pasa de tener una superficie construida de 115,19 m2 y útil de 97,22 m2 , a una superficie construida de 79,55 m2 y útil de 66,57 m2; de igual forma, reduce su número de estancias de 4 dormitorios y una cocina independiente a 3 dormitorios y una cocina integrada en la sala de estar-comedor.

- *Redistribución de la planta tercera (ático) por cambio de criterio del promotor. Se altera ligeramente la superficie, pasando de una superficie construida de 96,89 m2 y útil de 81,14 m2 a una superficie construida de 96,13 m2 y útil de 81,02 m2 ; el número de estancias se reduce por la incorporación de la cocina en la sala de estar-comedor.*
- *Redistribución de la planta cuarta (sobreático) por cambio de criterio del promotor. Se altera la superficie de la vivienda D, pasando de una superficie construida de 75,36 m2 y útil de 62,30 m2 a una superficie construida de 75,04 m2 y útil de 62,06 m2 ; por otro lado, se reduce el número de estancias por la disminución de 4 a 3 dormitorios y la incorporación de la cocina a la sala de estar-comedor.*

4º Las modificaciones introducidas no suponen una alteración significativa de la superficie construida (que se reduce en tan solo 0,15 m2) y no comportan alteración del presupuesto de ejecución material.

LEGISLACIÓN Y NORMATIVA APLICABLE:

1º.- Es de aplicación lo dispuesto en el art. 11.3 y 4 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.

2º.- Es de aplicación lo dispuesto en el Texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TROLUP), aprobados por Decreto Legislativo 1/2021 de 18 de junio del Consell de la Generalitat Valenciana, artículos 232 b), 237 a 240 y 242.

3º.- Considerando lo previsto en el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre Visado Colegial Obligatorio.

4º -El Plan General de Ordenación Urbana, PGOU, clasifica la parcela objeto de este informe como urbana, siendo de aplicación la normativa urbanística referente a la siguiente zona de ordenación:

ZU-4 Zona de ensanche; edificación semiabierta y abierta.

5º.- La actuación pretendida, considerando las modificaciones solicitadas es conforme con la ordenación urbanística aplicable así como los requisitos básicos relativos a la seguridad, habitabilidad y funcionalidad establecidos en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación justificado en el proyecto básico, en virtud de lo cual se INFORMAN FAVORABLEMENTE LAS MODIFICACIONES SOLICITADAS.

6º.- Considerando las atribuciones que otorga a la Alcaldía el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, habiendo sido éstas delegadas en la Junta de Gobierno Local mediante Decreto de Alcaldía n.º 2023-1732, de 22/6/2023, se eleva a dicho órgano la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO:

Codi validació: [illegible]
Verificació: http://[illegible]
Document signat electrònicament: des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 53

1º.- AUTORIZAR la modificación de la licencia urbanística otorgada por la Junta de Gobierno Local de fecha 2/12/2022 a la sociedad mercantil SOLVI OBRES I SERVEIS SL, con CIF B12643029, para LEGALIZACIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE Y SU ADECUACIÓN Y ACABADO PARA EDIFICIO DE 5 VIVIENDAS Y 1 OFICINA, con emplazamiento en CL CENTELLES 44 (referencia catastral 6140220BF8864A0001MJ), de conformidad con el proyecto a nivel de básico suscrito en fecha 25/10/2023 por el arquitecto ANDREU CRIADO y que pasa a denominarse: PROYECTO DE ADECUACIÓN Y ACABADO DE ESTRUCTURA EXISTENTE PARA EDIFICIO DE 7 VIVIENDAS Y 1 OFICINA.

2º.-Las obras se ejecutarán con arreglo a la documentación técnica presentada, y de conformidad con planeamiento y demás disposiciones normativas vigentes, así como, de acuerdo con lo informado por los servicios técnicos municipales.

3º.-Sin perjuicio del cumplimiento de lo dispuesto anteriormente, la licencia se concede bajo las siguientes condiciones particulares:

- *Las obras se ejecutarán sujetas a las mismas condiciones bajo las cuales se concedió la licencia de obras cuyas modificaciones se autorizan.*
- *Las modificaciones autorizadas no podrán llevarse a cabo entretanto no se aporte:*

1. *Registro del certificado de eficiencia energética del Proyecto, de acuerdo con el modelo contenido en el anexo III de la Orden 1/2011 de 4 de febrero de la Conselleria de Infraestructuras y transporte, por la que se regula el registro de certificación de eficiencia Energética de Edificios y con el procedimiento desarrollado en el artículo 4 de dicha Orden.*
2. *Proyecto de Edificación visado por el colegio profesional correspondiente o volante colegial en el que se haga constar que se cuenta con el proyecto completo y la fecha de visado, en aplicación al art. 12 del Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto que establece que únicamente es obligatorio en proyectos de ejecución y certificados finales de obras de edificación, demolición de edificaciones y otros casos especiales. El proyecto visado deberá estar adecuado a las condiciones establecidas en el presente informe debiendo aportarse informe de declaración del redactor de que el proyecto se ajusta al básico en base al que se obtuvo la licencia de obras y a las condiciones establecidas en esta.*
3. *El proyecto de ejecución contendrá la documentación necesaria para justificar el cumplimiento de las condiciones de seguridad estructural de la estructura existente considerando las obras a llevar a cabo en esta ,entendida en su globalidad a nivel proyecto de ejecución.*
4. *Estudio de Seguridad y Salud del Proyecto visado por colegio profesional correspondiente.*
5. *Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones modificado.*

4º.- Notificar esta acuerdo a las personas interesadas en el procedimiento, indicándoles que el presente acto pone fin a la vía administrativa, así como, los recursos pertinentes que pueden interponer contra el mismo."

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

Codi Validació: Verificació: Document signat electronicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 53

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

19.- Expedient 5659/2018. Proposta procedir a la liquidació del contracte de la prestació del servei de direcció facultativa de les obres d'execució del carril lúdic esportiu en la Carretera de Vinaròs a l'Ermita de Sant Sebastià de Vinaròs i devolució de la garantia definitiva - Císcaro Servivios Aplicados, SLL.

A la vista del informe-proposta de la TAG al servei del Departament de Contractació de data 25 d'octubre de 2023:

"En relació amb la petició de devolució d'aval dipositat per l'empresa CÍSCARO SERVICIOS APLICADOS SL.L., amb motiu de la contractació de la prestació de servei de direcció facultativa de les obres d'execució del Carril Lúdic esportiu en la carretera de Vinaròs a l'Ermita de Sant Sebastià de Vinaròs, (Exp. Gen. 14/18- Gest. 5659/18) per import de 1.850,00€,

INFORMO:

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 10 de setembre de 2018, per Junta de Govern Local, es va adjudicar la contractació de la prestació del SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL CARRIL LÚDIC ESPORTIU EN LA CARRETERA DE VINARÒS A L'ERMITA DE SANT SEBASTIÀ DE VINARÒS, a l'empresa CÍSCARO SERVICIOS APLICADOS S.L., per el preu de 37.000,00€/any (IVA exclòs), i la resta de condicions indicades en la seua oferta.

2. En data 29 d'agost de 2018, es va dipositar l'aval amb motiu de la contractació de referència per valor de 1.850,00€.

3. En data 27 de setembre de 2018, l'Ajuntament de Vinaròs va formalitzar l'adjudicació de l'esmentat contracte.

4. En data 26 de setembre de 2023 el Sr. Juan Miguel Bisquert Santacreu, en representació de l'empresa CÍSCARO SERVICIOS APLICADOS S.L. va sol·licitar la devolució de la garantia.

5. En data 24 d'octubre de 2023, l'Arquitecta municipal, emet informe favorable a la liquidació del contracte i la devolució de la garantia, que diu el següent:

" Expedient núm.: 5659/2018 – OBRAS – CARRIL LUDICO DEPORTIVO EN LA CARRETERA DE VINARÒS – ERMITA DE SAN SEBASTIAN -LOTE 2
Procediment: Procediment de Contractació
Tipus d'informe: Esborrany [] Provisional [] Definitiu [x]

Asunto : DEVOLUCIÓN DE LA GARANTIA

INFORME TÉCNICO

En relación con el expediente relativo a la ejecución de las obras del LOTE 2 del CARRIL LÚDICO DEPORTIVO EN LA CARRETERA DE VINARÒS – ERMITA DE SAN SEBASTIÁN se me solicita informe acerca de posible devolución de la garantía depositada por la empresa

Codi Validació: [illegible]
Verificació: [illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 59

CÍSCARO SERVICIOS APLICADOS SL, adjudicataria de la dirección de las obras cuyos datos se indican arriba, esta técnico :

INFORMA:

Visto que en fecha 26 de septiembre de 2023, la empresa CÍSCARO SERVICIOS APLICADOS SL, ha presentado nueva solicitud de devolución de garantía indicando que han procedido a la subsanación del Proyecto de Liquidación de acuerdo con lo indicado en el informe de fecha 11 de abril de 2023.

Visto el informe de conformidad respecto a dicho PROYECTO DE LIQUIDACIÓN emitido en fecha 24/10/2023 y que consta en este expediente.

Y a la vista del resto de antecedentes y actuaciones llevadas a cabo por la empresa adjudicataria en cumplimiento del contrato de servicios relativo a la Dirección Faacultativa de las Obras del Carril Lúdico puede concluirse que :

La empresa ha prestado correctamente los servicios contratados y, por tanto, PROCEDE la devolución del Aval por importe de 1.850,00€ y la Liquidación del Contrato a coste 0.

Es lo que informo a los efectos oportunos"

FONAMENTS DE DRET

1. La garantia respondrà dels conceptes inclosos en l'art. 107 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2. L'art. 110 de la LCSP disposa el següent:

" Responsabilidades a que están afectas las garantías.

La garantía definitiva únicamente responderá de los siguientes conceptos:

1. *De la obligación de formalizar el contrato en plazo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 153.*
2. *De las penalidades impuestas al contratista conforme al artículo 192 de la presente Ley.*
3. *De la correcta ejecución de las prestaciones contempladas en el contrato incluidas las mejoras que ofertadas por el contratista hayan sido aceptadas por el órgano de contratación, de los gastos originados a la Administración por la demora del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones, y de los daños y perjuicios ocasionados a la misma con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento, cuando no proceda su resolución.*
4. *De la incautación que puede decretarse en los casos de resolución del contrato, de acuerdo con lo que en él o en esta Ley esté establecido.*
5. *Además, en los contratos de obras, de servicios y de suministros, la garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los bienes construidos o suministrados o de los servicios prestados durante el plazo de garantía que se haya previsto en el contrato."*

3. L'art. 111 de la LCSP, indica: "La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista."

4. De conformitat amb l'art. 111.2 de la LCSP, "Aprobada la liquidación del contrato y

Codi Validat
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 53

transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución."

Atès l'exposat, s'eleva la següent PROPOSTA d'acord a la Junta de Govern Local,

***PRIMER:** Aprovar la liquidació del contracte de la prestació del servei de direcció facultativa de les obres d'execució del carril lúdic esportiu en la carretera de Vinaròs l'Ermita de Sant Sebastià (Exp. 5659/2018), sense que resulten obligacions pendents (l'import de liquidació és 0€).*

***SEGON:** Procedir a la devolució de la garantia definitiva per import de 1.850,00€, ja que el servei es va prestar satisfactòriament.*

***TERCER:** Traslladar aquest acord a la Tresoreria municipal als efectes que procedisquen a la devolució de la garantia.*

***QUART:** Notificar la presente Resolució a l'empresa interessada, amb indicació dels recursos pertinents."*

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

20.- Expedient 2807/2023. Proposta de concessió Subvenció Directa o Nominativa - comissió organitzadora del Carnaval de Vinaròs (COC).

A la vista del informe-proposta de la TAG al servei de l'àrea de Festes-Comerç i Joventut de data 28 de novembre de 2023:

"Antecedentes

Primero. En los Presupuestos Generales del Ayuntamiento para el presente ejercicio aparece consignada la partida presupuestaria 338.480.00 denominada"convenio Comisión Organizadora Del Carnaval, por importe de 33.900 euros.

Segundo. Mediante providencia de la alcaldía , se ordena proceder a la tramitación del correspondiente convenio para el otorgamiento de la subvención, referida y consignada.

Tercero. Consta en el expediente el informe del Vicesecretario y el borrador de convenio presentado .

Fundamentos Jurídicos de aplicación

PRIMERO. La Legislación aplicable al asunto es la siguiente:

- Ordenanza General Reguladora dela Concesión de Subvenciones del Ayuntamiento de Vinaròs (BOP n.º 55 de 07/05/2016). Art.21 apdo 3.1 y 23 de la misma.

Cos: Validat!
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 53

— *El artículo 28 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.*
— *Los artículos 65 a 67 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.*

— *Los artículos 23 a 29 del Decreto de 17 de junio de 1955, de Servicios de las Corporaciones Locales.*

— *Los artículos 25.2 e) y 72 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.*

- Ley 19/2013 sobre Transparencia y Buen Gobierno y art. 9.1.d de la ley 2/2015 de la Generalitat

CONSIDERANDO que el convenio propuesto para la presente convocatoria reúne los requisitos legales y reglamentarios y sobre competencias que les son de aplicación, razón por la cual se informa favorablemente.

Es por ello que con el visto bueno de la concejalia del área , en uso de las Competencias Delegadas, a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, la Técnico que suscribe emite la siguiente

*PROPUESTA DE **ACUERDO***

***PRIMERO**.- Aprobar el convenio del Carnaval de Vinaròs previsto nominativamente en los presupuestos del presente ejercicio cuyo contenido es el siguiente:*

CONVENIO ENTRE LA «COMISIÓN ORGANIZADORA DEL CARNAVAL DE VINARÒS» Y EL AYUNTAMIENTO DE VINARÒS PARA ESTABLECER LAS CONDICIONES Y COMPROMISOS APLICABLES A LA SUBVENCIÓN PREVISTA CON CARÁCTER NOMINATIVO EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL PARA EL EJERCICIO 2023

REUNIDOS

De una parte, Cris n DNI n° 7[illegible], en calidad de presidente de la «COMISIÓN ORGANIZADORA DEL CARNAVAL DE VINARÒS» con CIF G-12211215 de Vinaròs.

Y de otra, D. Guillem Alsina Gilabert, en su condición de Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Vinaròs.

Las dos partes se reconocen mutuamente la capacidad legal necesaria para este acto y

EXPONEN

Primero. - De acuerdo con lo establecido en el artículo 44 de la Constitución Española, la cultura es uno de principio rectores que debe regir la política social, correspondiendo a los poderes públicos la promoción y el acceso a ésta a todos en general y de forma especial a la juventud tal y como recoge el artículo 48 de la Constitución.

Por otro lado, los municipios en el marco de las competencias que tienen encomendadas para la gestión de las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal tiene asignadas como competencias propias por el artículo 25.2 letras h) l) y m) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, tanto promoción de la

Codi Validació
Verificació: h[illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 53

actividad turística de interés y ámbito local, como la ocupación del tiempo libre y la promoción de la cultura. En este sentido, el art. 33.3.m) de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana, indica que los municipios valencianos tienen competencias propias en "n) Actividades o instalaciones culturales y deportivas; ocupación del tiempo libre; turismo".

Segundo. - El Carnaval de Vinaròs, constituye una manifestación cultural que traspasa el ámbito meramente festivo y que con profundas raíces históricas, forma parte de las señas de identidad de nuestra ciudad, además de ser el elemento de fuerte atracción turística que resulta necesario proteger y promover. Siendo declarada en el año 2007 como "Fiesta de Interés Turístico Autonómico" y en 2011 "Mejor Fiesta Provincial", su celebración constituye un evento de primer nivel que involucra y aglutina a todo el pueblo, razón por la cual el ayuntamiento no puede estar al margen siendo preciso crear una marco de colaboración entre la organización del Carnaval y la administración, pues como se ha indicado en el punto anterior a ésta compete la gestión tanto de las necesidades como de las aspiraciones de la comunidad vecinal.

Tercero. - De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2 de los Estatutos de la "Comisión Organizadora del Carnaval de Vinaròs", dicha asociación, sin ánimo de lucro, tiene personalidad jurídica propia y capacidad plena de obrar para administrar y disponer de sus bienes y para el cumplimiento de sus fines.

El artículo 4 de los mismos estatutos señala que constituyen los fines fundamentales de esta Asociación:

1. *Organizar el Carnaval de Vinaròs*
2. *Organizar, promover, fomentar o colaborar en actividades relacionadas con el Carnaval.*
3. *Difundir el Carnaval de Vinaròs.*
4. *Coordinar, fomentar y ayudar en las actividades que las comparsas socias puedan realizar.*
5. *Tener cuidado de la imagen y de sus derechos, por la representación y por la historia del Carnaval de Vinaròs.*
6. *Tener cuidado de la viabilidad económica de la Asociación y del Carnaval de Vinaròs.*

La Comisión Organizadora del Carnaval de Vinaròs, se acoge a la dispuesto en la Ley Orgánica 1/2002, de 22 de marzo, Reguladora del Derecho de Asociación y a la Ley 14/2008, de 18 de noviembre, de Asociaciones de la Comunidad Valenciana, y a tenor de lo dispuesto en el artículo 22 de la Constitución.

Cuarto. - Por todo ello, siendo de interés para ambas partes el fomento de la cultura y la promoción de la fiesta del carnaval, las dos partes acuerdan la formalización de este convenio como instrumento para canalizar la subvención prevista nominativamente en el Presupuesto General del Ayuntamiento de Vinaròs para el ejercicio 2023, de acuerdo con las siguientes

ESTIPULACIONES

PRIMERA. - El Ayuntamiento de Vinaròs, a través del Alcalde-Presidente (órgano concedente), concede de forma directa una subvención a la Comisión Organizadora del

Carnaval de Vinaròs (entidad beneficiaria) por un importe de 33.900,00€ para la financiación de las actividades y festejos a realizar con motivo del carnaval. Mediante el presente Convenio se pretende el establecimiento de un marco de cooperación entre el Ayuntamiento y la entidad beneficiaria.

SEGUNDA. - Para el cumplimiento del objetivo anteriormente indicado, la entidad beneficiaria se compromete en cooperación con el ayuntamiento a cumplir con el programa de actividades que figura como anexo al presente convenio, con especial referencia a:

- *Organización de los actos del Carnaval de Vinaròs.*
- *Representación del Carnaval de Vinaròs institucionalmente frente a terceros.*
- *Coordinación y ayuda a las comparsas socias en sus actividades y obligaciones legales.*
- *Difusión del carnaval de Vinaròs como fiesta emblemática del municipio*
- *Resto de actividades que tengan relación directa con el carnaval*

TERCERA. - Se considerarán gastos subvencionables aquellos que de manera indubitada responden a la naturaleza de las actividades subvencionadas, y se realicen en el plazo establecido en el presente convenio. En ningún caso el coste de adquisición de los gastos subvencionables podrá ser superior al valor de mercado.

CUARTA. - La entidad beneficiaria de la subvención se compromete al cumplimiento de las siguientes obligaciones:

- *Cumplir los objetivos que fundamentan la concesión de la subvención.*
- *Justificar ante el órgano concedente el cumplimiento de los requisitos y condiciones, así como la realización actividades y el cumplimiento de la finalidad que determina la concesión o disfrute de la subvención.*
- *Someterse a las actuaciones de comprobación, a efectuar por el órgano concedente, así como cualquiera otras de comprobación y control financiero que puedan realizar los órganos de control competentes, aportando cuanta información le sea requerida en el ejercicio de las actuaciones anteriores.*
- *Comunicar al órgano concedente la obtención de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financien las actividades subvencionadas. Esta comunicación deberá efectuarse tan pronto como se conozca y, en todo caso, con anterioridad a la justificación de la aplicación dada a los fondos percibidos.*
- *Disponer de los libros contables, registros diligenciados y demás documentos debidamente auditados en los términos exigidos por la legislación mercantil y sectorial aplicable al beneficiario en cada caso, así como cuantos estados contables y registros específicos sean exigidos, con la finalidad de garantizar el adecuado ejercicio de las facultades de comprobación y control.*
- *Conservar los documentos justificativos de la aplicación de los fondos recibidos, incluidos los documentos electrónicos, en tanto puedan ser objeto de las actuaciones de comprobación y control.*
- *Dar la adecuada publicidad del carácter público de la financiación del proyecto. En tal sentido, en toda la publicidad impresa y audiovisual de las actividades subvencionadas*

Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 53
Codi Validació: [illegible]
Verificació: http://[illegible]

deberá aparecer de forma explícita que el Ayuntamiento de Vinaròs subvenciona dichas actividades.

QUINTA. - La entidad beneficiaria deberá proceder al reintegro de los fondos percibidos en los siguientes supuestos:

Obtención de subvenciones falseando las condiciones requeridas para ello u ocultando aquéllas que lo hubieran impedido.

- *Incumplimiento total o parcial del objeto, de las actividades, del proyecto o la no adopción del comportamiento que fundamentan la concesión de la subvención.*
- *Incumplimiento de la obligación de justificación o la justificación insuficiente, en los términos establecidos en el presente convenio.*
- *Incumplimiento de la obligación de dar adecuada publicidad del carácter público de la financiación del proyecto.*
- *Resistencia, excusa, obstrucción o negativa, a las actuaciones de comprobación y control financiero previstas en la ley, así como el incumplimiento de las obligaciones contables, registrales o de conservación de documentos cuando de ello se derive la imposibilidad de verificar el empleo dado a los fondos percibidos, el cumplimiento del objetivo, la realidad y la regularidad de las actividades subvencionadas, o la concurrencia de subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquiera Administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.*
- *Incumplimiento de las obligaciones impuestas por el Ayuntamiento a la entidad beneficiaria, así como de los compromisos por ésta asumidos, con motivo de la concesión de la subvención, siempre que afecten o se refieran al modo en que se han de conseguir los objetivos, realizar las actividades, ejecutar el proyecto o adoptar el comportamiento que fundamenta la concesión de la subvención.*
- *Incumplimiento de las obligaciones impuestas por el Ayuntamiento a la entidad beneficiaria, así como de los compromisos por ésta asumidos, con motivo de la concesión de la subvención, distintos de los anteriores, cuando de ello se derive la imposibilidad de verificar el empleo dado a los fondos percibidos, el cumplimiento del objetivo, la realidad y regularidad de las actividades subvencionadas o la concurrencia de subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquiera administraciones o entes privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.*
- *La adopción, en virtud de lo establecido en los artículos 87 a 89 del Tratado de la Unión Europea, de una cesión de la cual se derive una necesidad de reintegro.*
- *En los demás supuestos previstos en el presente convenio, en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y en el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955.*

SEXTA. - La subvención se financiará con cargo a la partida 338.480.00, denominada "Convenio Comisión Organizadora Del Carnaval", correspondiente al Presupuesto General del Ayuntamiento de Vinaròs, para el ejercicio 2023.

Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 53

SÉPTIMA. - El pago de la subvención se realizará tras la firma del convenio previa justificación por el beneficiario de los gastos realizados con las actuaciones inherentes a la subvención junto con los respectivos justificantes de pago. Así mismo deberá presentarse antes del 1 de diciembre de 2023 una Memoria conformada por el concejal responsable del área fiestas.

Para la obtención del 100% de la subvención deberán justificarse gastos por importe igual o superior a 150% de fondos concedidos, de lo contrario se abonará a prorrata con el importe justificado

Se producirá la pérdida del derecho al cobro total o parcial de la subvención en el supuesto de falta de justificación o de concurrencia de alguna de las causas previstas en la estipulación quinta de este convenio. La totalidad de los gastos subvencionados se justificará antes del 15 de diciembre de 2023.

OCTAVA. - Se excluye expresamente la prestación de garantías.

NOVENA. - En cuanto a la justificación de la subvención, se estará a lo dispuesto en la Ley General de Subvenciones. Debiendo aportarse tanto las facturas o documentos justificativos del gasto, así como resguardo justificativo de la transferencia de los pagos realizados. La subvención será compatible con otras concedidas por otras administraciones públicas, siempre que de acuerdo con la memoria económica no supongan un beneficio para la entidad, en cuyo caso se disminuirá el importe subvencionado hasta que no exista beneficio.

DÉCIMA. - El reintegro y el procedimiento de reintegro de la subvención se regirá por lo dispuesto en los artículos 36 a 43 de la Ley General de Subvenciones.

UNDÉCIMA. - Se establece como plazo de vigencia del convenio desde el 1 de enero de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023 ambos inclusive.

DUODÉCIMA. - Este convenio se regirá, en lo no previsto en sus cláusulas y en cuanto le sea de aplicación, por la Ley General de Subvenciones o norma que la sustituya y por la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento de Vinaròs (BOP n.º 55 de 07/05/2016), supeditando su validez a la aprobación por el órgano correspondiente.

***TERCERO**.- Autorizar y disponer gastos, reconocer la obligación y ordenar el pago a favor de la entidad "COMISIÓN ORGANIZADORA DEL CARNAVAL DE VINAROS" G12211215 por el importe y con cargo a la partida presupuestaria, abajo indicada, condicionados a la firma del convenio.*

ExerciciAplicació pressupostàriaImport2023338.480.00 "Convenio Comisión organizadora carnaval"33.900 €

***CUARTO**.- Dar traslado del acuerdo a la Intervención Municipal a los efectos oportunos.*

***QUINTO**.- Tener por justificados los gastos objeto de la subvención de acuerdo con la memoria aprobada por la concejalía del área*

***SEXTO.-** Facultar al alcalde para la firma del Convenio.*

***SEPTIMO.** Notificar a los interesado la adopción del siguiente acuerdo."*

Votació i adopció d'acords

ció Valid
erificació: ...
ocument signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 53

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant la Junta de Govern Local els acords proposats.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

21.- Dació de compte de diversos assumptes.

DC1.- Expt. 4754/2021- PO 000253/2021 Jutjat Contenciós- Admininstratiu. Núm. 2 Castellón – FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, SA

Es dona compte de la Sentència núm. 296/2023 del Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Castelló relatiu al Procediment núm. 253/2021 de FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE, SA contra l'Ajuntament de Vinaròs, en la qual es falla que es procedeix estimar el recurs contenciós administratiu interposat enfront de l'acord de Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Vinaròs de data 25 de març de 2021, pel qual s'acordava aprovar la modificació del cànon concessional del contracte de gestió del servei públic per a l'explotació del servei municipal d'aigua potable de Vinaròs, subscrit entre l'Ajuntament i FACSA, per la qual cosa es deixa sense efecte, en la mesura en què per a l'increment del cànon concessional es té en compte les quotes hidràuliques la finalitat de les quals és recuperar la inversió realitzada per la concessionària per l'execució d'unes obres.
Les costes correran a càrrec de l'Administració demandada amb el límit de 700 €, més l'IVA corresponent, si és el cas.

A la vista de l'anterior, la Junta queda assabentada i acorda no recórrer, atés que recórrer la sentència aniria en contra de l'acord de Ple de 9 d'agost de 2023 en l'expedient 526/2023.

DC2.- Expt. 6332/2021.- PA 000277/2021 del Jutjat Contenciós-Administratiu Núm. 1 de Castelló – CDFM.

Es dona compte del Decret Núm.: 97/2023, de data 23 de novembre de 2023, del Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 1 de Castelló, relatiu al Procediment Abreujat 000277/2021 interposat per CDFM i pel qual es declara finalitzat el procediment per manca sobrevinguda de l'objecte del recurs contenciós-administratiu.

A la vista de l'anterior, la Junta de Govern queda assabentada.

Cod Validació: PCAZXVNAROS-XEDELECTRONICA-CS
Verificació: https://vinaros.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 53

DC3.- Expt. 8668/2022.- PA 443/2022 del Jutjat Contenciós-Administratiu Núm. 1 de Castelló – Sindicato Profesional de Policias Locales y Bomberos (SPPLB).

Es dona compte de la Sentència núm. 247/2023, de data 20 de novembre de 2023, del Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 1 de Castelló, relatiu al Procediment Abreujat núm. 443/2022, en la qual es falla que **s'estima** el recurs interposat per Sindicato Profesional de Policias Locales y Bomberos (SPPLB) contra la resolució presumpta (expressa de 2709.2022) dictada per l'Ajuntament de Vinaròs per la qual es desestima la sol·licitud presentada el 1 d'abril de 2022 en la que es sol·licitava: *«Que teniendo por presentado este escrito se sirva admitirlo y tener por solicitado se inicien los trámites oportunos y se apruebe por el órgano competente, en plazo máximo de 6 meses, las normas reglamentarias por las que se establezca un sistema de grados de desarrollo professional (...)»*, per la qual es declara la disconformitat a dret de la citada resolució que s'anul·la, reconeguen el dret de la demandant a que l'Administració inicie els tràmits oportuns per aprovar, en un termini màxim de sis mesos, el sistema de graus de desenvolupament professional amb tot el que això comporta.

A la vista de l'informe emès pel lletrat assistent en aquest procediment, la Junta de Govern acorda no recórrer la Sentència i donar trasllat de la mateixa al departament de Recursos Humans als efectes de donar efectiu acompliment de la Sentència, per tal que inicie els tràmits legals adients per a què l'òrgan competent (Ple) aprove la reglamentació referida.

DC4.- Expt. 9094/2022.- PO 000316/2022 del Jutjat Social Núm. 2 de Castelló. MRM.

Es dona compte de la Sentència núm. 250/2023, de 28 de novembre de 2023, del Jutjat del Social núm. 2 de Castelló, relatiu al Procediment Ordinari núm. 000316/2022, per la qual es desestima la demanda interposada per MRM contra l'Ajuntament de Vinaròs, absolent a la part demandada.

A la vista de l'anterior, la Junta de Govern queda assabentada.

C) PRECS I PREGUNTES

22.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació:
Verificació: [illegible]
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 53