

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
CICE/2016/1	La comissió informativa de l'àrea de cultura i educació

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	13 / de desembre / 2016
Durada	Des de les 13:45 fins a les 14:15 hores
Lloc	Saló de comissions
Presidida per	María Begoña López Branchat, PSPV
Secretari	Maria del Mar Quintero Arnau

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
GRUP MUNICIPAL	Nom i Cognoms	Assisteix
PP	Amparo Martínez Albiol	SÍ
PP	Ana Belén Matamoros Centelles	SÍ
PP	Carla Miralles Castellá	SÍ
TSV	David Adell Miralles	SÍ
COMPROMIS	Doménec Fontanet i Llåtser	SÍ
TSV	Enric Pla Vall	NO
TSV	Hugo Romero Ferrer	SÍ
AC	Josep Lluís Batalla Callau	SÍ
PP	Luis Gandía Querol	SÍ
PSPV	Marc Albella Esteller	SÍ
TSV	Maria del Carmen Ruiz Rueda	SÍ

PSPV	María Begoña López Branchat	SÍ
PVI	María Dolores Miralles Mir	SÍ
Excuses d'assistència presentades:		
1. Enric Pla Vall:		
«per motius personals»		

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Se sotmet a aprovació l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 8 de novembre de 2016, que prèviament s'ha posat a disposició de tots els membres de la Comissió, juntament amb la convocatòria i l'ordre el dia de la present sessió.

La Presidència pregunta als regidors si volen fer alguna observació a l'esborrany de l'acta assenyalada.

No havent-se fet cap observació, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió de data 08.11.2016 (exp. 12222/2016).

2. Expedient 12958/2016.- Adhesió conveni marc implantació xarxa oficines integrades d'atenció al ciutadà (PROP)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En relació amb la providència de l'Alcaldia, del dia de la data, de tramitació d'expedient per a l'adhesió de l'Ajuntament de Vinaròs al conveni marc de 22 de maig de 2016 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat, per a la implantació d'una xarxa d'oficines integrades d'atenció al ciutadà en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana

INFORMO

1. En data 11 de novembre de 2016 té entrada escrit de la Conselleria de Transparència, Responsabilitat Social, Participació i Cooperació de la Generalitat Valenciana, pel qual s'indica el següent:

El passat 22 de maig de 2015, es va firmar el Conveni Marc entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat, per a la implantació d'una xarxa d'oficines integrades d'atenció al ciutadà en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, publicat per Resolució de 18 de juny de 2015, de la directora general del Secretariat del Consell i Relacions amb Les Corts (DOGV núm. 7552, de 19.06.2015).

Segons les clàusules desena i dotzena del dit Conveni Marc, des de la data de la seua firma, el 22 de maig de 2015, s'extingix l'anterior conveni marc de 22 de maig de 2007 i perden la seua vigència les adhesions de les entitats locals realitzades al conveni marc de 2007.

Considerant que la Llei40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic preveu que les administracions públiques es relacionen entre si per mitjans electrònics, contemplant un nou principi d'actuació en les relacions interadministratives, la interoperabilitat deis mitjans electrònics i sistemes, així com la prestació conjunta de servicis als ciutadans.

I considerant, que el Decret 191/2014, de 14 de novembre del Consell pel qual es regula l'atenció a la ciutadania, el registre d'entrada i eixida d'escrits i l'ordenació de les oficines de registre en l'administració de la Generalitat, estableix com a servici mínim de les Oficines Prop, incloses les mixtes amb entitats locals, el facilitar a la ciutadania a través del registre d'entrada instal·lat en la pròpia oficina la presentació i registre de documents.

Li fem particip que revisada la situació de l'Ajuntament de Vinaròs, és requisit imprescindible per a dotar de cobertura legal al servici de registre concertat de l'Oficina Prop Mixta de Vinaròs, l'adhesió de l'Ajuntament de Vinaròs al conveni marc de 22 de maig de 2015, la qual cosa es posa en el seu coneixement als efectes de que s'inicien, tan ràpidament com siga possible, els tràmits per a realitzar la dita adhesió i esmenar la situació actual.

2. En el dia de la data l'Alcaldia dicta providència per a la tramitació de l'expedient de referència.

3. El conveni marc de 22 de maig de 2016 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat, per a la implantació d'una xarxa d'oficines integrades d'atenció al ciutadà en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, publicat al DOGV núm. 7552, de data 19 de juny de 2015, regula la col·laboració entre l'Administració General de l'Estat i l'Administració de la Generalitat de la Comunitat Valenciana per al desenrotllament de les actuacions necessàries per a establir progressivament una xarxa d'espais comuns d'atenció al ciutadà que permeta la prestació de serveis integrats d'informació, atenció, i tramitació sobre determinats aspectes de l'activitat administrativa, i coordinar per a tal fi l'exercici de les competències de les administracions públiques intervinents (Clàusula Primera).

4. D'aquesta manera, les administracions intervinents es comprometen, en l'exercici de les seues competències respectives a establir un marc general d'obligacions per a permetre que els ciutadans puguen presentar en els registres de les entitats locals de l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, que s'adherisquen voluntàriament al conveni marc, les sol·licituds, escrits i comunicacions que dirigisquen als òrgans i entitats de dret públic de l'Administració

General de l'Estat, als de l'Administració de la Generalitat de la Comunitat Valenciana, als de qualsevol Administració de les diputacions provincials, als ajuntaments dels municipis a què es refereix l'art. 121 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i a les entitats locals adherides al conveni marc, de l'àmbit de la Comunitat Valenciana (Clàusula Segona, b).

5. El propi conveni marc disposa que el mateix no contempla l'existència de despeses que requerisquen l'establiment d'un sistema de finançament, atés que no es genera un increment dels programes ordinaris d'inversió i despesa de cada Administració. A aquest respecte, cada Administració intervinent assumirà amb els seus propis mitjans (personals i materials) les accions a emprendre en compliment del conveni.

6. L'article 10 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL) estableix que:

1. La Administración local y las demás Administraciones Públicas ajustarán sus relaciones recíprocas a los deberes de información mutua, colaboración, coordinación y respeto a los ámbitos competenciales respectivos.

2. Procederá la coordinación de las competencias de las entidades locales entre sí y, especialmente, con las de las restantes Administraciones Públicas, cuando las actividades o los servicios locales trasciendan el interés propio de las correspondientes entidades, incidan o condicionen relevantemente los de dichas Administraciones o sean concurrentes o complementarios de los de éstas.

3. Las funciones de coordinación no afectaran en ningún caso a la autonomía de las entidades locales.

7. Segons allò disposat a l'art. 57 de la LRBRL, la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les Administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interés comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, baix les formes i en els termes previstos en les Lleis, la qual cosa podrà tindre lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que pogueren subscriure's.

8. Per la seua part, l'art. 111 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana disposa que:

1. Las entidades locales de la Comunitat Valenciana podrán cooperar entre sí o con la administración del Estado o de la comunidad autónoma a través de convenios o acuerdos que tengan por finalidad la ejecución en común de obras, la prestación de servicios comunes o la utilización conjunta de bienes o instalaciones.

2. Dichos convenios o acuerdos contendrán:

a) Los órganos que celebran el convenio y la capacidad jurídica con la que actúa cada una de las partes.

b) La competencia que ejerce cada administración.

Su financiación.

c) Las actuaciones que se acuerde desarrollar para su cumplimiento.

d) El plazo de vigencia, lo que no impedirá su prórroga si así lo acuerdan las partes firmantes del convenio.

e) La extinción por causa distinta a la prevista en el apartado anterior, así como la forma de terminar las actuaciones en curso para el supuesto de extinción.

f) Los mecanismos a utilizar para la realización de las actuaciones conjuntas y la resolución de los conflictos que pudieran plantearse.

g) La posibilidad de crear un órgano mixto de vigilancia y control para resolver los problemas de interpretación y cumplimiento que puedan plantearse respecto de los Convenios de colaboración.

9. L'òrgan competent per a l'aprovació serà el Ple de la Corporació, atès que es tracta d'una relació interadministrativa.

10. A judici de qui subscriu correspon ordenar la publicació del Conveni en el DOCV a la Generalitat Valenciana, en compliment del disposat a l'art. 111.3 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat. Així mateix, a fi d'acomplir amb el principi de transparència que regeix l'activitat de les administracions públiques (art. 3.5 Llei 30/1992) es publicarà una el text íntegre del conveni en la pàgina web de l'Ajuntament.

CONCLUSIONS

S'informa favorablement l'aprovació del conveni de col·laboració de referència, sempre i quan aquesta col·laboració interadministrativa es porte a terme a nivell municipal a través de l'Oficina PROP, dins el marc del conveni subscrit amb data 3 de febrer de 1999 entre la Generalitat Valenciana i l'Ajuntament de Vinaròs.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Vinaròs al conveni marc de 22 de maig de 2016 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat, per a la implantació d'una xarxa d'oficines integrades d'atenció al ciutadà en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Establir que els compromisos de la signatura de l'adhesió a l'esmentat conveni de col·laboració es duren a terme a través de l'Oficina PROP, dins el marc del conveni subscrit amb data 3 de febrer de 1999 entre la Generalitat Valenciana i l'Ajuntament de Vinaròs.

3. Delegar en l'Alcaldia les facultats necessàries per a la subscripció del corresponent protocol d'adhesió.

4. Comunicar a la Conselleria de Transparència, Responsabilitat Social, Participació i Cooperació als efectes adients.

3. Expedient 11332/2016.- Rectificació Inventari 2016

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 10 (3 vots TSV, 2 vots PSPV, 1 vot COMPROMIS i 4 vots PP), **En contra:** 0, **Abstencions:** 2 (1 abstenció AC i 1 abstenció PVI), Absents: 0

INFORME - PROPUESTA DE ACUERDO

Visto que las Corporaciones Locales están obligadas a formar Inventario de todos sus bienes y derechos, cualquiera que sea su naturaleza o forma de adquisición.

Atendiendo que de los Inventarios previstos en la Ley quedará en todo caso un ejemplar en la Corporación y otro en poder de la Administración del Estado y de la Comunidad Autónoma.

La rectificación del Inventario se verificará anualmente y en ella se reflejarán las vicisitudes de toda índole de los bienes y derechos durante esa etapa.

El Pleno de la Corporación, será el órgano competente para acordar la aprobación del Inventario ya formado, su rectificación y comprobación.

De conformidad con lo que disponen los arts. 17, 31, 33 y 34 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por el R.D. 1372/86 de 13 de julio y 86 del R.D.L. 781/86 de 18 de abril y art. 32-1 y 4 de la Ley 33/2003 de 3 de noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas, se eleva al Pleno de la Corporación la siguiente propuesta de acuerdo:

Primero.- Aprobar la rectificación del Inventario General de Bienes y Derechos del Magnífico Ayuntamiento de Vinaròs, de acuerdo con lo siguiente:

Bienes Muebles

Ficha Matrícula Destino

- 136 Alta por donación Turismo Nissan Micra CS-4190-AN Servicios Sociales
- 137 Alta por Reversión Tractor John Deere E-2488-BBX Obras y Servicios
- 138 Alta por compra G.Electrógeno Yunque R8473BCV Obras y Servicios
- 139 Alta por Compra Camión Iveco Aitlko CS-7182-AK Obras y Servicios
- 140 Baja por cesión Camión Scania 9L6X2 2305DZF Ute recogida residuos
- 141 Baja por cesión Camión Scania 9L6X2 2314DZF Ute recogida residuos
- 142 Baja por cesión Camión Man 18232F CS-7983-AB Ute recogida residuos

Bienes Inmuebles

Ficha Ubicación Destino

- 385 (18 PMS) Arrendamiento Pda. Soterrañes, pol.403-440
- 460 Baja por venta Pol.Ind. (antiguo camino Morteres) Sobrante vía pública
- 461 Baja por venta Pol.Ind. (antiguo camino Morteres) Sobrante vía pública
- 463 Alta por cesión Pda. Boverlas-C/ Campo Futbol Vial público
- 464 Alta por expropiación Av. Juan XXIII, 7 Zona verde
- 465 Alta por expropiación Av. Juan XXIII, 7 (D) Zona verde
- 466 Alta por expropiación Av. Juan XXIII Zona verde
- 467 Alta por cesión Pda. Capsades-C. Serra del Montsià Vial público
- 468 Alta por cesión Vía servicio CN-340 Vial público
- 469 Alta por cesión Pda. Barbiguera Vial público

470 Alta por cesión Pda. Barbibera Vial público

Segundo.- Trasladar copia del mismo a la Subdelegación de Gobierno y a la Consellería de Justicia y Administración Públicas.

4.- Despatx extraordinari. DE 1.- Expedient 8197/2016. Llicència Urbanística d'Obres Menors [Supuestos excepcionales]

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Ana N. Arnau Paltor Arquitecta Municipal de este Ayuntamiento, en relación a la solicitud de informe en relación al asunto de referencia,

INFORMA:

Se me solicita informe acerca de la instalación de un rótulo publicitario en el número 35 de la calle Mayor , desde el punto de vista de la salvaguarda de los posibles valores del entorno en el que se sitúa:

La edificación en la que se pretende instalar el rótulo se encuentra incluida en el Catálogo de Bienes y Espacios protegidos de Vinaròs. Concretamente se encuentra en el entorno del incoado Bien de Interes Cultural BIC del Antiguo Convento de los Agustinos , Auditorio Aiguals de Izco.

El art. 34 de la Ley 4/1998 establece la obligación de aprobar un plan especial de protección del bien y de su entorno.

"2. La declaración de un inmueble como bien de interés cultural, determinará para el ayuntamiento correspondiente la obligación de aprobar provisionalmente un plan especial de protección del bien u otro instrumento urbanístico, de análogo contenido, que atienda a las previsiones contenidas en el artículo 39, y remitirlo al órgano urbanístico competente para su aprobación definitiva, en el plazo de un año desde la publicación de la declaración. La aprobación provisional deberá contar con informe previo de la conselleria competente en materia de cultura. Dicho informe se emitirá, en el plazo de seis meses, sobre la documentación que vaya a ser objeto de aprobación provisional y tendrá carácter vinculante.

Dicho plan especial no ha sido tramitado."

Así mismo, el art. 35 de esta ley establece:

"b) Hasta la aprobación o convalidación definitiva del correspondiente plan especial de protección o documento asimilable, en los conjuntos históricos y en los entornos de protección de los bienes de interés cultural requerirán autorización por parte de la conselleria competente en materia de cultura las actuaciones de transcendencia patrimonial que así se determinen en

la normativa provisional de protección contenida en la declaración, cuando exista, y que en todo caso incluyen las relativas a obras de nueva planta, de demolición, de ampliación de edificios existentes; y las que conlleven la alteración, cambio o sustitución de la estructura portante y/o arquitectónica y del diseño exterior del inmueble, incluidas las cubiertas, las fachadas y los elementos artísticos y acabados ornamentales. También requerirán de autorización las actuaciones de urbanización de los espacios públicos que sobrepasen su mera conservación y/o reposición, y la instalación de antenas y dispositivos de comunicación.

Se entiende por intervenciones carentes de trascendencia patrimonial, y por tanto no requieren de la autorización previa de la conselleria competente en materia de cultura, las habilitaciones interiores de los inmuebles que no afecten a su percepción exterior y aquellas que se limiten a la conservación, reposición y mantenimiento de elementos preexistentes, sean reversibles y no comporten alteración de la situación anterior.

c) Excepcionalmente, aquellos ayuntamientos que por razón de población o capacidad de gestión cuenten con una comisión técnica municipal de carácter multidisciplinar integrada, por personal funcionario o laboral con titulación técnica y/o superior competente para evaluar la adecuada protección de los valores arquitectónicos, arqueológicos e históricos del ámbito protegido, y en la que exista representación de la conselleria competente en materia de cultura, podrán solicitar la delegación del ejercicio de las competencias señaladas en la letra b del presente apartado. La resolución de la conselleria por la que se produzca esta delegación incluirá los ámbitos o actuaciones exceptuadas de la misma y la obligación de comunicar las autorizaciones o licencias concedidas en el plazo máximo de diez días desde su otorgamiento.

2. Las autorizaciones que se concedan en virtud de lo dispuesto en el presente artículo se ajustarán a la normativa provisional de protección y, en su defecto y dependiendo del ámbito, a los criterios de aplicación directa dispuestos en los artículos 38 y 39 de la presente ley. Las autorizaciones se entenderán denegadas una vez transcurridos tres meses desde que se solicitaron sin que hubiera recaído resolución expresa .”

A la vista de la ausencia de plan especial , y de la escasa entidad de la intervención solicitada, se emite el presente informe por la Arquitecta Municipal , sin perjuicio de lo que determine la Comisión de Cultura del Ayuntamiento.

El PGOU en su artículo 3.25 establece :

“Artículo 3.25. Catálogo.

1. El Plan General contiene, entre sus determinaciones, un Catálogo de los elementos de interés histórico-artístico o arquitectónico en el que se determinan los elementos construidos, sujetos a protección y consecuentemente las obras autorizadas sobre los mismos. Se denomina Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos.

2. Los elementos que se incluyen en el Catálogo se clasifica en tres niveles de protección:

Nivel 1: Integral

Nivel 2: Parcial

Nivel 3: Ambiental

3. El Plan Especial de Protección del Centro Histórico que desarrolle el presente Plan General, en el ámbito que éste delimita a tal efecto, contendrá la normativa que sea precisa respecto a los bienes catalogados en su ámbito. Hasta tanto se dicte dicho Plan regirá lo establecido en la presente Sección, teniendo, el catálogo carácter transitorio, pudiendo ser modificado en todos sus aspectos por el Plan Especial.”

Respecto a los rótulos publicitarios el PGOU en su art. 3.27 establece:

“4. Para todas las categorías de protección queda prohibida la instalación de rótulos de carácter comercial o similar que altere la estructura arquitectónica o la oculte, insertos en la fachada del inmueble, debiendo eliminarse los existentes que produzcan dichos efectos cuando se solicite licencia para obras que impliquen ampliación de volumen o remodelación integral en el edificio protegido. Se exceptúan los que se adosen a los huecos de la planta baja cuando su superficie no exceda de un metro cuadrado y los que se integren formalmente en el cerramiento o acristalamiento de dichos huecos.”

Al margen de estas determinaciones, el PGOU también establece ciertos criterios estéticos generales en sus artículos 5.54 a 5.63.

Así el art. 5.54 determina:

Artículo 5.54. Tratamiento de las plantas bajas.

En las obras en los edificios que afecten a la planta baja, ésta deberá armonizar con el resto de la fachada.

Así mismo, en la ordenanza particular de ella zona de ordenación del casco histórico se establece :

Art. 6.10. :

“...Las fachadas de plantas bajas estarán formalmente integradas en la composición del edificio y se tratarán con idénticos materiales y tonalidad que el resto de la misma.”

El rótulo acerca del cual se solicita informe, cumple las condiciones establecidas anteriormente, integrándose formalmente en la fachada en la que se instala y siendo respetuoso con el valor del entorno en el que se ubica.

A la vista de lo anterior esta técnico **INFORMA FAVORABLEMENTE LA SOLICITUD OBJETO DE ESTE INFORME**

Las anteriores consideraciones, se exponen sin perjuicio de la reiteración de la advertencia a la Comisión de Cultura de este Ayuntamiento de que, tal y como indica el PGOU, los criterios establecidos por el mismo no son suficientes como para poder tener garantía de preservación del entorno del Bien de Interés Cultural del Antiguo convento de los Agustinos, si no se completan mediante la aprobación, de conformidad con la Ley 4/1998 de 11 de junio de Patrimonio Histórico Artístico de la Comunidad Valenciana, de un Plan Especial de Protección que regule al menos los parámetros establecidos en el art. 39 de la misma.

4.- Despatx extraordinari. DE 2.- Expedient 8181/2016. Llicència Urbanística d'Obres Menors [Supostos excepcionals]

Desfavorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Ana N. Arnau Paltor Arquitecta Municipal de este Ayuntamiento, en relación a la solicitud de informe en relación al asunto de referencia,

INFORMA:

Se me solicita informe acerca de la instalación de un rótulo publicitario en el número 8 del paseo Colón , desde el punto de vista de la salvaguarda de los posibles valores del entorno en el que se sitúa:

La edificación en la que se pretende instalar el rótulo se encuentra incluida en el Catálogo de Bienes y Espacios protegidos de Vinaròs. Concretamente se encuentra en el entorno del incoado Bien de Interés Cultural BIC del Antiguo Convento de los Agustinos , Auditorio Aiguals de Izco.

El art. 34 de la Ley 4/1998 establece la obligación de aprobar un plan especial de protección del bien y de su entorno.

“2. La declaración de un inmueble como bien de interés cultural, determinará para el ayuntamiento correspondiente la obligación de aprobar provisionalmente un plan especial de protección del bien u otro instrumento urbanístico, de análogo contenido, que atienda a las previsiones contenidas en el artículo 39, y remitirlo al órgano urbanístico competente para su aprobación definitiva, en el plazo de un año desde la publicación de la declaración. La aprobación provisional deberá contar con informe previo de la conselleria competente en materia de cultura. Dicho informe se emitirá, en el plazo de seis meses, sobre la documentación que vaya a ser objeto de aprobación provisional y tendrá carácter vinculante.

Dicho plan especial no ha sido tramitado.”

Así mismo, el art. 35 de esta ley establece:

"b) Hasta la aprobación o convalidación definitiva del correspondiente plan especial de protección o documento asimilable, en los conjuntos históricos y en los entornos de protección de los bienes de interés cultural requerirán autorización por parte de la conselleria competente en materia de cultura las actuaciones de transcendencia patrimonial que así se determinen en la normativa provisional de protección contenida en la declaración, cuando exista, y que en todo caso incluyen las relativas a obras de nueva planta, de demolición, de ampliación de edificios existentes; y las que conlleven la alteración, cambio o sustitución de la estructura portante y/o arquitectónica y del diseño exterior del inmueble, incluidas las cubiertas, las fachadas y los elementos artísticos y acabados ornamentales. También requerirán de autorización las actuaciones de urbanización de los espacios públicos que sobrepasen su mera conservación y/o reposición, y la instalación de antenas y dispositivos de comunicación.

Se entiende por intervenciones carentes de transcendencia patrimonial, y por tanto no requieren de la autorización previa de la conselleria competente en materia de cultura, las habilitaciones interiores de los inmuebles que no afecten a su percepción exterior y aquellas que se limiten a la conservación, reposición y mantenimiento de elementos preexistentes, sean reversibles y no comporten alteración de la situación anterior.

c) Excepcionalmente, aquellos ayuntamientos que por razón de población o capacidad de gestión cuenten con una comisión técnica municipal de carácter multidisciplinar integrada, por personal funcionario o laboral con titulación técnica y/o superior competente para evaluar la adecuada protección de los valores arquitectónicos, arqueológicos e históricos del ámbito protegido, y en la que exista representación de la conselleria competente en materia de cultura, podrán solicitar la delegación del ejercicio de las competencias señaladas en la letra b del presente apartado. La resolución de la conselleria por la que se produzca esta delegación incluirá los ámbitos o actuaciones exceptuadas de la misma y la obligación de comunicar las autorizaciones o licencias concedidas en el plazo máximo de diez días desde su otorgamiento.

2. Las autorizaciones que se concedan en virtud de lo dispuesto en el presente artículo se ajustarán a la normativa provisional de protección y, en su defecto y dependiendo del ámbito, a los criterios de aplicación directa dispuestos en los artículos 38 y 39 de la presente ley. Las autorizaciones se entenderán denegadas una vez transcurridos tres meses desde que se solicitaron sin que hubiera recaído resolución expresa ."

A la vista de la ausencia de plan especial , y de la escasa entidad de la intervención solicitada, se emite el presente informe por la Arquitecta Municipal , sin perjuicio de lo que determine la Comisión de Cultura del Ayuntamiento.

El PGOU en su artículo 3.25 establece :

"Artículo 3.25. Catálogo.

1. El Plan General contiene, entre sus determinaciones, un Catálogo de los elementos de interés histórico-artístico o arquitectónico en el que se determinan los elementos construidos, sujetos a protección y consecuentemente las obras autorizadas sobre los mismos. Se denomina Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos.

2. Los elementos que se incluyen en el Catálogo se clasifica en tres niveles de protección:

Nivel 1: Integral

Nivel 2: Parcial

Nivel 3: Ambiental

3. El Plan Especial de Protección del Centro Histórico que desarrolle el presente Plan General, en el ámbito que éste delimita a tal efecto, contendrá la normativa que sea precisa respecto a los bienes catalogados en su ámbito. Hasta tanto se dicte dicho Plan regirá lo establecido en la presente Sección, teniendo, el catálogo carácter transitorio, pudiendo ser modificado en todos sus aspectos por el Plan Especial.”

Respecto a los rótulos publicitarios el PGOU en su art. 3.27 establece:

“4. Para todas las categorías de protección queda prohibida la instalación de rótulos de carácter comercial o similar que altere la estructura arquitectónica o la oculte, insertos en la fachada del inmueble, debiendo eliminarse los existentes que produzcan dichos efectos cuando se solicite licencia para obras que impliquen ampliación de volumen o remodelación integral en el edificio protegido. Se exceptúan los que se adosen a los huecos de la planta baja cuando su superficie no exceda de un metro cuadrado y los que se integren formalmente en el cerramiento o acristalamiento de dichos huecos.”

Al margen de estas determinaciones, el PGOU también establece ciertos criterios estéticos generales en sus artículos 5.54 a 5.63.

Así el art. 5.54 determina:

Artículo 5.54. Tratamiento de las plantas bajas.

En las obras en los edificios que afecten a la planta baja, ésta deberá armonizar con el resto de la fachada.

Así mismo, en la ordenanza particular de la zona de ordenación del casco histórico se establece :

Art. 6.10. :

“...Las fachadas de plantas bajas estarán formalmente integradas en la composición del edificio y se tratarán con idénticos materiales y tonalidad que el resto de la misma.”

El rótulo acerca del cual se solicita informe, no cumple las condiciones establecidas anteriormente. Su tamaño excede el tamaño de 1m2 y en cualquier caso excede lo que

podria considerarse un tamaño coherente con el de la fachada en que se ubica. No se integra en huecos de fachada no se integra formalmente en la composición de la fachada. Entre otros motivos porque la estructura que lo sustenta incluso llega a tapar parcialmente el elemento de balcón tradicional de la edificación en la que se instala.

A la vista de lo anterior esta técnico **INFORMA DESFAVORABLEMENTE LA SOLICITUD OBJETO DE ESTE INFORME**

Las anteriores consideraciones, se exponen sin perjuicio de la reiteración de la advertencia a la Comisión de Cultura de este Ayuntamiento de que, tal y como indica el PGOU, los criterios establecidos por el mismo no son suficientes como para poder tener garantía de preservación del entorno del Bien de Interés Cultura del Antguo convento de los Agustinos, si no se completan mediante la aprobación, de conformidad con la Ley 4/1998 de 11 de junio de Patrimonio Histórico Artístico de la Comunidad Valenciana, de un Plan Especial de Protección que regule al menos los parámetros establecidos en el art. 39 de la misma.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

5. Altres assumptes

5.1. REGIDORIA DE CULTURA, TRADICIONS, FESTES I JOVENTUT.- El regidor Marc Albella dóna compte dels següents assumptes:

CULTURA

5.1.1.- Festa per la Llengua. Tindrà lloc el dia 6 de maig i l'organitza l'ajuntament de Vinaròs amb col·laboració de l'Escola Valenciana.

5.1.2.- Nova edició del Biblioestudi a la Biblioteca Municipal. S'ampliarà, amb motiu de les convocatòries d'exàmens, l'horari d'obertura d'estes instal·lacions entre el 22 de desembre i el 5 de febrer.

5.1.3.- Book Crossing. Iniciativa Biblioteca Municipal.

5.1.4.- Poblat íber del Puig.- Es va mantenir recentment una reunió amb el diputat de Cultura per a tractar els avenços en la posada en valor del jaciment del poblat íber del Puig.

5.1.5. Oficina AVIVA.- Es traslladarà la seua ubicació, de l'edifici Pirulí a la Casa Consistorial.

5.1.6.- Cicle curtmetratges Agustí Comes. S'adquireixen premis per a la pròxima edició d'aquest cicle de curtmetratges .

JOVENTUT

5.1.7.- Programació 1er trimestre Casal Jove. Encara s'està treballant per a rematar la programació.

FESTES

5.1.8.- Festa de Cap d'Any 2016.



5.2.- REGIDORIA D'ESPORTS I EDUCACIÓ.- La Presidenta Begoña López dóna compte dels següents assumptes:

EDUCACIÓ

5.2.1.- Escola de Nadal 2016-2017. Està obert el període d'inscripcions, del 12 al 16 de desembre i es faran a la Regidoria d'Educació.

ESPORTS

5.2.2.- Tradicional Volta a Peu de Nada. Dissabte dia 24 de desembre a càrrec del Club Esportiu Vinaròs, a les 19.00 hores.

C) PRECS I PREGUNTES

6. Precs i preguntes

- Comença el regidor Lluís Batalla preguntant pel contingut de l'última roda de premsa de la presidenta, en relació a esports. Begoña López explica que a la roda de premsa ha explicat que, divendres 16 i diumenge 18 de desembre, els veterans del Vinaròs CF

disputaran a la Ciutat Esportiva de Vinaròs, dos partits de futbol a benefici del Centre de Desenvolupament Infantil Creixem. El dia 16 jugaran contra els veterans del Vila-Real i el dia 18 contra la Selecció de Veterans Comarcal. El preu de l'entrada serà de 5 euros.

- El regidor Lluís Batalla continua preguntant sobre la postura del Consell d'Esports en relació a la piscina coberta, a la qual cosa la presidenta informa que tots els membres del Consell d'Esports van manifestar en l'última reunió la seua opinió sobre la ubicació de la futura piscina.
- A continuació Lluís Batalla prega, si és possible, tenir les actes dels diferents Consells municipals.
- En relació a festes, el regidor Lluís Batalla, demana el cost de la festa organitzada per a la nit de Cap d'any, a la qual cosa el regidor de festes, Marc Albella, contesta que, aproximadament l'import del cost és de 4.000 euros més IVA, i d'aquesta quantitat, l'ajuntament assumirà aproximadament 2.800 euros, i la resta anirà a càrrec de: Pub Óscar's, Nacar, Espectacles Maestrat i la COC.
- Per a finalitzar el regidor Luís Gandia vol saber com es troba l'assumpte de la bandera municipal. El regidor de Cultura, Marc Albella explica que existeix un acord sobre la bandera, encara que no té caràcter oficial, s'espera que la resolució arribe al mes de gener de 2017.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT