

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLN/2018/012	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Extraordinària.
Data	17 / juliol / 2018
Durada	Des de les 09.15 fins a les 09.25 hores
Lloc	Saló de plens
Presidida per	Enric Pla Vall
Vicesecretari	Javier Lafuente Iniesta
Interventor	Óscar J. Moreno Ayza

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

GRUP MUNICIPAL	NOM I COGNOMS	ASSISTEIX
ALCALDE (TSV)	ENRIC PLA VALL	SI
TSV	HUGO ROMERO FERRER	NO
TSV	JAN VALLS FERNANDEZ	SÍ
TSV	MARIA DEL CARMEN RUIZ RUEDA	SÍ
TSV	DAVID ADELL MIRALLES	SÍ
PSPV-PSOE	GUILLERMO ALSINA GILABERT	SI
PSPV-PSOE	MARIA CANO PALOMO	SÍ
PSPV-PSOE	MARC ALBELLA ESTELLER	SÍ
PSPV-PSOE	MARÍA BEGOÑA LÓPEZ BRANCHAT	SÍ
COMPROMÍS	DOMÉNEC FONTANET I LLÀTSER	SÍ
COMPROMÍS	JORDI MOLINER CALVENTOS	SÍ
PP	JUAN BAUTISTA JUAN ROIG	NO

PP	JUAN AMAT SESÉ	SI
PP	LUIS GANDÍA QUEROL	SÍ
PP	CARLA MIRALLES CASTELLÀ	SÍ
PP	AMPARO MARTÍNEZ ALBIOL	SÍ
PP	ELISABET FERNÁNDEZ MILLÁN	SI
PP	MIGUEL ÀNGEL VIDAL PASCUAL	SI
PP	ANA BELÉN MATAMOROS CENTELLES	SÍ
ACORD CIUTADÀ	JOSEP LLUIS BATALLA CALLAU	NO
PVI	MARÍA DOLORES MIRALLES MIR	NO

Excuses presentades:

HUGO ROMERO FERRER «per absència a la localitat»

JUAN BAUTISTA JUAN ROIG «per motius d'agenda»

JOSEP LLUIS BATALLA CALLAU «per absència a la localitat»

MARÍA DOLORES MIRALLES MIR «per absència a la localitat»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió i abans de procedir a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 2191/2018. Proposta d'acord de la necessitat d'ocupació inicial per l'expropiació forçosa dels terrenys necessaris per a l'execució del Projecte Carril Lúdic Esportiu.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Infraestructures en sessió extraordinària i urgent de dia 12 de juliol de 2018.

A la vista de l'informe proposta emés per la TAG municipal d'Infraestructures de data 7 de juliol de 2018:

”INFORME-PROPUESTA

M.CARMEN REDO SOLANILLA, Técnico de Administración Gral.-Area de Urbanismo, en relación con el expediente relativo a la expropiación por procedimiento de urgencia de los terrenos necesarios para la ejecución del Proyecto de Carril-Lúdico Deportivo.

Y en cumplimiento de la Providencia de Alcaldía, emito el siguiente informe-propuesta de resolución, con base a los siguientes,

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. Previa la tramitación y autorizaciones oportunas, y previo el informe de supervisión favorable emitido por los Servicios Técnicos Municipales, mediante acuerdo adoptado por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el día 29/05/2018, se acordó Aprobar el proyecto de ejecución de CARRIL LÚDICO DEPORTIVO EN LA CARRETERA DE VINARÒS A LA ERMITA SAN SEBASTIAN, redactado por el ingeniero de Caminos, Canales y Puertos Pedro Millán Romero, cuyo presupuesto total asciende a la cantidad de 2.345.702,36 euros .

El meritado proyecto contempla como Anexo la relación de propietarios y bienes a expropiar.

SEGUNDO, El pleno del Ayuntamiento en la citada sesión 29/05/2018, adoptó el siguiente acuerdo:

PRIMERO. Aceptar la delegación de las competencias al amparo de la Resolución para la delegación de competencias en el Ayuntamiento de Vinaròs para la ejecución de la obra del plan especial de apoyo a la inversión productiva “Carril Lúdico Deportivo en carretera de Vinaròs a la Ermita de San Sebastian”, de la Generalitat Valenciana a través de su Conselleria d’Habitatge Obres Públiques i Vertebració del Territori a favor del Ayuntamiento de Vinaròs en los términos que se establecen en el Acuerdo de delegación firmado en fecha 15 de mayo del 2018.

.....”

CUARTO. Consta en el expediente la relación de propietarios y fincas que habrán de ser objeto de la expropiación forzosa, la justificación de la urgencia de la expropiación, así como la valoración de los bienes y derechos a expropiar.

QUINTO. Con fecha 06/07/2018, se emitió informe de la Intervención en el que quedaba constancia de la oportuna retención de crédito por el importe a que ascendería el justiprecio.

LEGISLACIÓN APLICABLE

La Legislación aplicable es la siguiente:

- El artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre Expropiación Forzosa.
- Los artículos 3.4, 56, 60, 101 a 103 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957.
- Los artículos 34 y siguientes del Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.
- El Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo aprobado por Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre.

Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable procediendo su aprobación por el Pleno de la Corporación de acuerdo con el artículo 3.4 del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que

se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa.

Por ello, de conformidad con lo expuesto, la técnico que suscribe eleva la siguiente propuesta de resolución a Dictamen para su aprobación por el Pleno de la Corporación:

INFORME-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

PRIMERO. Aprobar inicialmente la relación, obrante en el expediente, de los *terrenos* cuya ocupación o disposición se consideran necesarios a los efectos de expropiación forzosa, por el procedimiento de urgencia regulado en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre Expropiación Forzosa. En la relación se expresa, junto con el estado material y jurídico de cada uno de los bienes o derechos, los nombres de los propietarios o de sus representantes.

SEGUNDO. Hacer pública la relación de bienes o derechos junto con los nombres de los propietarios o de sus representantes y abrir trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante anuncios en el *Boletín Oficial de la Provincia*, en el periódico de difusión, en la sede electrónica de este Ayuntamiento, y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, con notificación individual a los interesados, a fin de que los titulares de derechos afectados por la expropiación puedan presentar cuantos datos pudieran permitir la rectificación de errores padecidos en la referida relación, u oponerse motivadamente a la ocupación de aquellos.

TERCERO. Caso de que no se produjeran alegaciones, se considerará aprobada definitivamente aquella relación e iniciado el expediente expropiatorio; y de producirse, emítase informe técnico sobre las mismas, que deberán ser resueltas por el pleno de la Corporación.

CUARTO. En el supuesto de que recaiga la aprobación definitiva se remitirá el expediente de referencia al Consejo de Gobierno de la Comunidad Autónoma para que declare urgente la ocupación de los bienes afectados por la expropiación.»

2. Expedient 7324/2018. Sol·licitud de delegació de competències del Pla Edificant per a les actuacions previstes a l'IES Vilaplana de Vinaròs.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Infraestructures en sessió extraordinària i urgent del dia 12 de juliol de 2018.

A la vista de la proposta de la Regidoria d'Educació de data 11 de juliol de 2018:

"PROPOSTA DE LA REGIDORA D'EDUCACIÓ

PRIMER.- En data 26 d'octubre de 2017 es va publicar al DOGV nº 8157 el Decret Llei 5/2017, de 20 d'octubre del consell pel que s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció,

ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat.

Aquest Decret Llei porta causa del dispost a l'article 8 de la Llei orgànica 2/2006 de 3 de maig, d'Educació, que estableix que les administracions educatives i les corporacions locals coordinaran les seues actuacions per a aconseguir una major eficàcia dels recursos destinats a l'educació i contribuir a les finalitats establides en la dita Llei.

Així mateix a la Disposició Addicional quinze de l'esmentada Llei orgànica es determina que les administracions educatives podran establir procediments i instruments per a afavorir i estimular la gestió conjunta amb les administracions locals i la col·laboració entre centres educatius i administracions públiques.

SEGON.- La Regidoria d'Educació donada la importància del Decret Llei va convocar reunió amb tota la comunitat educativa per tal de traslladar i donar a conèixer aquesta nova normativa que permetia que foren els Ajuntaments qui a través d'una delegació de competències executaren les diferents actuacions necessàries als centres educatius, traslladant-li als centres educatius la voluntat de l'Ajuntament de Vinaròs d'adherir-se al Pla Edificant per tal d'accelerar la realització de les actuacions necessàries.

En la dita reunió que va tindre lloc el passat 11 de gener es va acordar que tots els centres educatius públics del municipi presentarien per registre d'entrada a l'Ajuntament el detall de les actuacions necessàries a realitzar en cadascun dels centres, per tal de que l'Ajuntament pugues fer la sol·licitud de documentació i informació prèvia a l'adhesió al projecte de cooperació entre administracions local i Generalitat en matèria d'infraestructures educatives – Pla Edificant-, d'acord amb el dispost a l'article 7.1 del Decret Llei 5/2017.

Val a dir que la realització per part de l'Ajuntament de Vinaròs de les actuacions necessàries en els centres educatius s'ha de formalitzar, d'acord amb el dispost al Decret Llei, a través d'una delegació de competències que d'acord amb l'art. 27.6 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local haurà d'anar acompanyada del corresponent finançament.

En data 15 de gener es va dictar Providència d'Alcaldia en la que es disposava que es tramitara l'expedient per a l'adhesió de l'Ajuntament al Pla Edificant i per Decret nº 2018-92 de 16 de gener es va resoldre portar a terme la dita adhesió.

TERCER.- En data de la present proposta tots els centres educatius han presentat per registre d'entrada les peticions d'actuacions per als seus centres i l'Ajuntament de Vinaròs ha fet ja la sol·licitud de documentació i informació prèvia a l'adhesió al projecte de cooperació entre administracions local i Generalitat (pla EDIFICANT) de totes i cadascuna de les actuacions sol·licitades pels diferents centres educatius públics del municipi.

D'acord amb l'indicat en el Decret Llei, una vegada feta la sol·licitud de documentació e informació prèvia, la Generalitat ha de donar el vist i plau a les actuacions i per a les actuacions més importants ha de remetre el programa de necessitats que servirà de base per a redactar les corresponents Memòries de les actuacions a realitzar. Per a les actuacions en les que no és necessari el programa de necessitats, una vegada donat el vist i plau per Conselleria, els Serveis Tècnics municipals ja poden començar a redactar la Memòria.

A més a més, amb caràcter previ a la sol·licitud de delegació de competències pel Ple de

l'Ajuntament s'ha de redactar tal i com s'ha dit, la memòria tècnica, i consultar al Consell escolar del centre i consell escolar municipal, d'acord amb l'art. 7.1 del Decret Llei.

QUART.- Vist quin ha de ser el procediment a seguir i pel que fa a les actuacions a realitzar a l'IES José Vilaplana, es detalla a continuació els passos següents:

1º.- En data 24 de gener de 2018 amb nº de registre 05TUI/2018/1962 es va fer la sol·licitud de documentació i informació prèvia a l'adhesió per a les actuacions a realitzar a l'IES José Vilaplana, d'acord amb la tramitació prevista en el Decret Llei 5/2017 i que eren l'ampliació i adequació del dit centre educatiu.

En data 20 de març a través de correu electrònic es rep la contestació de la Generalitat a la sol·licitud feta, autoritzant la mateixa prèvia aportació de la documentació que es detalla en l'art. 7 del DL 5/2017 i que és la següent:

- Memòria tècnica de l'actuació que contindrà la descripció de l'actuació a realitzar i el seu cost. Per tal de realitzar la dita memòria tècnica es va facilitar per la Conselleria un Programa de necessitats (relació d'espais i/o usos amb les superfícies útils en m2) on es detallava el que havia d'incloure la mateixa.
- Acord Plenari en què sol·licita la delegació de competències i que haurà de fer referència a la consulta a l'òrgan col·legiat que corresponga (consell escolar municipal i consell escolar de centres)

En data 5 de juliol va consultar el consell escolar del centre IES José Vilaplana que va aprovar per unanimitat la Memòria tècnica, la realització de l'actuació sol·licitada així com la petició de delegació de competències per a portar-la a terme.

S'ha consultat també, al Consell Escolar Municipal en data 11 de juliol havent aprovat per unanimitat la sol·licitud de delegació de competències, així com la Memòria tècnica tal i com consta al certificat del consell escolar municipal emès.

Val a dir que la Memòria tècnica valorada de les actuacions a portar a terme a l'IES José Vilaplana fixa l'import total de les obres a realitzar en 10.389.117,50 €

A la vista de l'exposat i essent que consten a l'expedient tots els documents necessaris per a poder fer la sol·licitud de delegació de competències respecte a les actuacions a realitzar a l' IES JOSÉ VILAPLANA es **PROPOSA a la COMISSIÓ que dictamine favorablement aquesta proposta i al PLE** que adopte el següent acord:

«Sol·licitar la delegació de competències a la Generalitat Valenciana per a portar a terme les actuacions sol·licitades dins del PLA EDIFICANT respecte al centre IES JOSÉ VILAPLANA, havent fet la consulta prèvia tant al consell escolar del dit centre educatiu com al CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL, i havent-se elaborat la memòria tècnica d'acord al Programa de necessitats facilitat »



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT